

## **VERBALE n° 02/25**

di riunione del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in data **martedì 04 febbraio 2025** alle ore 17.00 in presenza c/o sala riunioni della Sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia – P.le C. Battisti n. 12 - 25128 Brescia (BS)

**Sono presenti i Consiglieri:** Geom. Abbiatici Roberta, Geom. Andrico Francesco, Geom. Cuter Claudio, Geom. Fappani Paolo, Geom. Furloni Matteo, Geom. Gatti Giuseppe, Geom. Gorati Laura, Geom. Gozzoli Stefano, Geom. Lissana Piergiovanni, Geom. Orio Silvano, Geom. Pedretti Gian Paolo, Geom. Priori Piergiorgio, Geom. Salvetti Diego, Geom. Zipponi Giuseppe.

### **Assenti:**

Geom. Sigurtà Mauro.

### **INVITATI:**

**Sono presenti i Consulteri di zona:** Geom. Bellini Luciano, Geom. Bonicelli Silvano, Geom. Carera Fabio, Geom. Tugnoli Enea.

**Assenti:** Geom. Bosio Manolo, Geom. Casella Carmelo, Geom. Degani Paolo, Geom. Ferrari Ezio.

È presente il componente della Commissione Nazionale Estimo ed Attività peritali: geom. Matteo Negri.

È presente il sig. Stefano Benedini.

### 1. Comunicazioni del Presidente:

#### A) Attività Commissioni:

- a) Commissione Nazionale estimo e attività peritali del 10/12/24 (ref. geom. Matteo Negri).
- b) Commissione Nazionale Prevenzione incendi del 15/01/25 (ref. Consigliere geom. Gian Paolo Pedretti).
- c) Riunione Comitato Consultivo Tecnico (CCT) di Brescia aggiornamento banca dati quotazioni dell'osservatorio del mercato immobiliare (BDQ-OMI) del 22/01/25 (ref. geom. Vicepresidente Piergiovanni Lissana).

B) Incontro con studenti corso ESEB del 17/01/25 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

C) Evento "Edilizia un mondo a più dimensioni" del 30/01/25 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

D) Evento di lancio - FUTURA EXPO del 30/01/25 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

E) Evento di presentazione del PAC Piano Aria e Clima Comune di Brescia del 01/02/25 (ref. Consigliera geom. Roberta Abbiatici).

F) Riunione Consulta regionale geometri e geometri laureati della Lombardia del 31/01/25 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

G) Segnalazione Diritti di Segreteria Comune di Roè Volciano e Comune di Vobarno (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

H) Modalità presentazione richiesta di deroga ai sensi dell'art.60 del d.p.r. 11 luglio 1980 n°753 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

I) Presentazione Corso Manager CER c/o Fondazione Iniziative Zooprofilattiche Brescia del 23/01/25 (ref. Consigliere geom. Claudio Cuter).

### 2. Aggiornamento attività Cassa Geometri.

3. Approvazione verbale seduta precedente per libro verbali e pubblicazione sul sito [www.collegio.geometri.bs.it](http://www.collegio.geometri.bs.it)

Il Segretario  
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi

(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

- a) Richiesta modifica punto 1D (ref. Segretario geom. Giuseppe Gatti e Consiglieri geom. Francesco Andrico e Paolo Fappani).
- b) Richiesta modifica punto 9a (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).
- c) Richiesta modifica punto 2 (ref. Tesoriera geom. Laura Gorati e Consiglieri geom. Francesco Andrico e geom. Roberta Abbiatici).
- d) Richiesta modifica punto 7 (ref. Tesoriera geom. Laura Gorati).
- e) Richiesta modifica punto 1Aa (ref. Consigliere geom. Francesco Andrico).

4. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

5. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

6. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

7. Questioni di amministrazione:

Approvazione.

- a) Valutazioni modalità richiesta rimborsi spese per missioni e rappresentanza (ref. Consigliera geom. Gorati Laura).
- b) Valutazione proposte per la gestione dei mancati pagamenti avvisi PagoPa (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).
- c) Valutazione preventivi rete Wi-Fi (ref. Consigliere geom. Francesco Andrico).
- d) Adesione IISS "Einaudi" di Chiari al Concorso Winter CAT 2025: copertura dell'onere per spese vitto e alloggio e ski pass di gg 2 (ref. Consigliere geom. Piergiovanni Lissana).
- e) Richiesta contributo IISS "Capirola" per organizzazione corso droni (ref. Consigliere geom. Francesco Andrico).
- f) Determinazione criteri per erogazione contributi agli Istituti con indirizzo C.A.T. della Provincia di Brescia (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).
- g) Organizzazione Premiazioni 40°-50°-60° iscrizione albo e Borse di studio neoiscritti (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).
- h) Valutazione preventivi sostituzione due monitor sala multimediale (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

8. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

9. Varie ed eventuali.

- a) Organizzazione delle elezioni del nuovo Comitato dei Delegati per il quadriennio 2025-2029: Definizione candidature.
- b) Organizzazione delle elezioni del nuovo Comitato dei Delegati per il quadriennio 2025-2029: Nomina degli scrutatori.
- c) Organizzazione riunione Consiglio Direttivo del 04/03/25 con incontro iscritti di Brescia e Hinterland (ref. Consigliera geom. Roberta Abbiatici).
- d) Organizzazione riunione Consiglio Direttivo del 06/05/25 con incontro iscritti della Circoscrizione di Vestone (ref. Consultore di zona geom. Enea Tugnoli).
- e) Articolo "Catasto, planimetrie con accesso libero" da Ilsole24Ore del 18/11/24: richiesta chiarimenti (ref. Consigliere geom. Paolo Fappani).
- f) Organizzazione evento sull'impatto dell'intelligenza artificiale generativa nella gestione dello studio tecnico (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Segretario  
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi

Presiede la riunione il Presidente geom. Giuseppe Zipponi e, dopo averne constatata la validità, apre la seduta con l'esame dell'Ordine del Giorno.

## **1. Comunicazioni del Presidente:**

### **A) Attività Commissioni:**

#### **a) Commissione Nazionale estimo e attività peritali del 10/12/24 (ref. geom. Matteo Negri).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al geom. Matteo Negri, coordinatore della Commissione Estimo e Valutazioni Immobiliari del Collegio e componente della Commissione Nazionale estimo ed attività peritali, che innanzitutto ringrazia per il sostegno da parte del Consiglio Direttivo della propria candidatura per la Commissione Nazionale.

In occasione della riunione di insediamento della Commissione Nazionale, con carattere prevalentemente volto all'insediamento e programmazione dei lavori, sono stati individuati i punti cardine per lo svolgimento dell'attività professionale per la categoria nei prossimi anni in considerazione dell'evoluzione dell'ambito delle valutazioni immobiliari caratterizzato da una committenza sempre più esigente. Come già presentato in occasione del webinar del 24/05/25, organizzato dal CNG in tema di EVS in collaborazione con il board di TEGoVA di cui il CNGeGL è membro, sono state presentate le novità inerenti alle direttive per l'esecuzione della valutazioni soprattutto in ambito agrario ed in ambito residenziale per la concessione del credito bancario degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie e per leasing; sono state evidenziate le particolarità previste dall'adozione del "Property Value" (PV), introdotto dal Regolamento UE 2024/1623, uno standard che, richiedendo competenze avanzate, impone criteri prudenziali più stringenti nella valutazione delle garanzie immobiliari con una maggiore attenzione ai criteri ESG (Environmental, Social, Governance) per un approccio conservativo e di prospettiva nella stima del valore a garanzia del bene collaterale, differenziandosi dall'approccio puntuale e contingente del Market Value, considerando elementi di sostenibilità e resilienza economica dell'immobile per l'intera durata del finanziamento; in merito alle attività che vengono espletate in ambito C.T.U. - Perito come professionista estimatore nelle procedure di esecuzioni e fallimenti o similari, particolare attenzione è da rivolgersi al previsto aggiornamento dell'art. 568-568 bis c.p.c., per la determinazione del valore e la vendita dell'immobile.

Tra tutti i componenti la Commissione Nazionale è stata condivisa, quindi, la necessità che la categoria sia adeguatamente preparata al cambiamento per l'applicazione di un approccio più complesso. Durante la riunione è stata accennata anche la tematica dell'elaborazione del PEF nell'ambito delle procedure di partenariato pubblico-privato, per il quale si prefigurano ambiti di coinvolgimento dei professionisti.

Per questi argomenti si stanno strutturando diversi tavoli di lavoro.

Interviene il Presidente geom. Giuseppe Zipponi che, ritenendo come tutte queste novità rappresentino un cambiamento profondo nell'applicazione degli standard internazionali, chiede se verranno recepite dal CNG.

Il geom. Matteo Negri, nel considerare che l'attuale composizione del Consiglio Nazionale è presieduta da componenti certificati UNI 11558/2014 e qualificati REV del TEGoVA, conferma che il CNG è sempre stato puntuale nel recepire i cambiamenti nell'ambito delle valutazioni immobiliari, assicurando il primato nazionale ai geometri come prima categoria professionale nell'adottare gli standard internazionali e dimostrandosi in questo la più reattiva nell'intercettare le esigenze degli stakeholders.

Interviene il Consigliere geom. Piergiorgio Priori per chiedere chiarimenti sull'attendibilità delle valutazioni con l'applicazione degli standard internazionali rispetto ad un sicuro valore di mercato.

Il geom. Matteo Negri ritiene che per eseguire una stima riconducibile alle best practice estimative si debba ricorrere agli standard di valutazione ed al "buon senso estimativo applicato". Supportare la valutazione con elementi quanto più oggettivi e replicabili, permette di assoggettare l'analisi estimativa a potenziali riesami nel tempo e, parallelamente, di tutelare lo stesso professionista da eventuali reclami/contestazioni sul proprio operato.

Il Segretario  
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi

I listini immobiliari possono rappresentare per il professionista solo una indicazione iniziale di larga massima, ma non devono essere un elemento su cui sostenere un'analisi estimativa.

La valutazione riconducibile agli standard si basa, diversamente, sulla puntuale osservazione e rilevazione del mercato immobiliare, attraverso l'esame di reali compravendite e/o locazioni.

Interviene il Consigliere geom. Claudio Cuter chiedendo una considerazione sui valori proposti dall'OMI.

Il geom. Matteo Negri ricorda come vi siano diverse sentenze che screditano i valori OMI come riferimento per le valutazioni; la stessa AdE, sul proprio sito ufficiale, avverte che "nell'ambito dei processi estimativi, le quotazioni OMI non possono intendersi sostitutive della stima puntuale, in quanto forniscono indicazioni di valore di larga massima. Solo la stima effettuata da un tecnico professionista può rappresentare e descrivere in maniera esaustiva e con piena efficacia l'immobile e motivare il valore da attribuirgli".

Il Consigliere geom. Claudio Cuter segnala che diversi colleghi contattano direttamente le agenzie immobiliari per avere una media dei valori degli immobili.

Il geom. Matteo Negri ribadisce che la valutazione deve sempre essere suffragata da dati oggettivi; lo stesso evidenzia inoltre la necessità di conoscere l'evoluzione della professione rispetto alle nuove sfide rappresentate anche dai modelli statistici-massivi quali gli AVM (Automated Valuation Models) e dai processi indotti dall'intelligenza artificiale (IA).

La formazione diventa quindi una necessità per conoscere il processo del cambiamento.

**b) Commissione Nazionale Prevenzione incendi del 15/01/25 (ref. Consigliere geom. Gian Paolo Pedretti).**

L'informativa sull'argomento viene rimandata alla successiva seduta del Consiglio Direttivo.

**c) Riunione Comitato Consultivo Tecnico (CCT) di Brescia aggiornamento banca dati quotazioni dell'osservatorio del mercato immobiliare (BDQ-OMI) del 22/01/25 (ref. geom. Vicepresidente Piergiovanni Lissana).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana che conferma quanto precedentemente riferito dal geom. Matteo Negri in riferimento alla attendibilità dei valori OMI, la cui presentazione di aggiornamento ha già condiviso con i Consiglieri inviando direttamente a loro tutti i dati presentati in occasione della riunione del CCT, e ricorda che le quotazioni immobiliari semestrali individuano, per ogni delimitata zona territoriale omogenea (zona OMI) di ciascun comune, un intervallo minimo/massimo, per unità di superficie in euro al mq, dei valori di mercato e locazione, per tipologia immobiliare e stato di conservazione.

La Consigliera geom. Roberta Abbiatici si unisce alla seduta del Consiglio Direttivo.

**B) Incontro con studenti corso ESEB del 17/01/25 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi riferisce al Consiglio di essere stato invitato e di aver tenuto una lezione, unitamente al Consigliere Andrico ad una classe IV dell'ESEB sulla sostenibilità energetica e sull'attività del geometra.

Il Consigliere geom. Paolo Pedretti si unisce alla seduta del Consiglio Direttivo.

**C) Evento "Edilizia un mondo a più dimensioni" del 30/01/25 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi aggiorna il Consiglio Direttivo sull'intervento dei rappresentanti di una autorevole rappresentanza della filiera delle costruzioni e della Scuola, dagli studenti dell'Ist. C.A.T. ai neolaureati T.Ed., all'evento, in riferimento al quale è stato pubblicato un articolo sul GdB e realizzato uno speciale dall'emittente televisiva bresciana "Teletutto".

**D) Evento di lancio - FUTURA EXPO del 30/01/25 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).**

Il Segretario  
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi non ha nulla di particolare da riferire.

**E) Evento di presentazione del PAC Piano Aria e Clima Comune di Brescia del 01/02/25 (ref. Consigliera geom. Roberta Abbiatici).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola alla Consigliera geom. Roberta Abbiatici che informa come nell'occasione rappresentanti delle amministrazioni comunali di Brescia, Bergamo, Verona e Milano che hanno presentato i rispettivi piani per contribuire a migliorare la qualità dell'aria e affrontare i cambiamenti climatici, con interventi mirati a ridurre le emissioni inquinanti e i gas serra per il benessere delle persone e la qualità della vita con l'obiettivo di rendere Brescia una "Città amica del clima" entro il 2050, e di raggiungere la neutralità climatica già nel 2040, anticipando il traguardo europeo di dieci anni.

**F) Riunione Consulta regionale geometri e geometri laureati della Lombardia del 31/01/25 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi informa il Consiglio Direttivo che nell'occasione della riunione sono state effettuate le prime valutazioni sulle candidature raccolte da parte dei Consigli Direttivi dei Collegi territoriali della Lombardia.

**G) Segnalazione Diritti di Segreteria Comune di Roè Volciano e Comune di Vobarno (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi informa il Consiglio Direttivo sulla comunicazione inviata. Il Consigliere geom. Paolo Fappani chiede il motivo per cui il Collegio sia intervenuto. Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi ha ricevuto una lettera di lamentele inviata da un collega e, riscontrando non vi fossero le tempistiche per un ricorso al TAR, ha ritenuto opportuno intervenire con un'azione nell'interesse dei colleghi e dell'utenza. Il Consigliere geom. Paolo Fappani prende atto dell'azione intrapresa dal Presidente. Il Presidente informa che, se la giunta non dovesse operare un adeguamento della delibera, proporrà al Consiglio Direttivo di valutare se procedere con una denuncia alla Procura della Repubblica.

**H) Modalità presentazione richiesta di deroga ai sensi dell'art.60 del d.p.r. 11 luglio 1980 n°753 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi condivide con il Consiglio Direttivo la risposta ricevuta alla richiesta di chiarimenti, inviata a seguito di segnalazione da parte di un collega.

**I) Presentazione Corso Manager CER c/o Fondazione Iniziative Zooprofilattiche Brescia del 23/01/25 (ref. Consigliere geom. Claudio Cuter).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Claudio Cuter che informa il Consiglio Direttivo di aver partecipato alla presentazione del Corso per la formazione di manager di Comunità Energetiche Rinnovabili e delle loro aggregazioni a cui ha partecipato una consistente ed autorevole rappresentanza politica sollecitata dal moderatore a sostenere le iniziative per l'implementazione di impianti di energia rinnovabile.

**2. Aggiornamento attività Cassa Geometri.**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola alla Delegata Cassa e Consigliera geom. Roberta Abbiatici che non ha aggiornamenti da riferire al Consiglio Direttivo.

**3. Approvazione verbale seduta precedente per libro verbali e pubblicazione sul sito [www.collegio.geometri.bs.it](http://www.collegio.geometri.bs.it)**

**(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).**

**a) Richiesta modifica punto 1D (ref. Segretario geom. Giuseppe Gatti e Consiglieri geom. Francesco Andrico e Paolo Fappani).**

Il Consiglio Direttivo approva le modifiche richieste.

Il Segretario  
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi

**b) Richiesta modifica punto 9a (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).**

Il Consiglio Direttivo approva le modifiche richieste.

**c) Richiesta modifica punto 2 (ref. Tesoriera geom. Laura Gorati e Consiglieri geom. Francesco Andrico e geom. Roberta Abbiatici).**

Il Consiglio Direttivo approva le modifiche richieste.

**d) Richiesta modifica punto 7 (ref. Tesoriera geom. Laura Gorati).**

Il Consiglio Direttivo approva le modifiche richieste.

**e) Richiesta modifica punto 1Aa (ref. Consigliere geom. Francesco Andrico).**

Il Consiglio Direttivo approva le modifiche richieste.

I componenti del Consiglio Direttivo presenti alla riunione del 14/01/25 approvano il verbale della riunione del 14/01/25 per l'inserimento nel "Libro dei verbali" e la pubblicazione sul sito, come disposto dall'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione.

**4. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.**

ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 134

DATA ISCRIZIONE	DECORRENZA	COGNOME	NOME	PROFESSIONISTA
03/02/2025	03/02/2025	Carpini	Alessandro	Ing. Bonini Antonio
03/02/2025	06/04/2022	Elbioumy	Salma Abdelghany Elsayed Ahmed	Societa' Sisthema Engineering S.r.l. AVV. PRATICA
31/01/2025	01/07/2024	Fedeli	Valentina	Geom. Fedeli Giuseppe (Subordinata)
17/01/2025	16/01/2025	Pasini	Riccardo	Corso Comune di Ghedi
21/01/2025	21/01/2025	Trombetta Moroni	Nikolas	Geom. Mingotti Davide

**TOTALE N. 5**

**Cancellazioni dal Registro Praticanti con decorrenza 4 febbraio 2025 per DIMISSIONI**

N. R.P.	NOMINATIVO	NASCITA
7092	BRESCIANI STEFANO	20.12.1976
7329	FERRARI DAVIDE	18.09.1999
7415	MAMMOLA ALESSIO	14.12.1994
7373	PELIZZARI DAVIDE	23.10.2002
7413	ZACCHI LAURA	03.02.2003

**TOTALE N. 5**

**5. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.**

**ISCRITTI ALL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 2236**  
**S.T.P. ISCRITTE ALLA SEZ. SPECIALE DELL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE**  
**SEDUTA N. 20**

**RIAMMISSIONI:**

N. ALBO	NOMINATIVO	NASCITA	MOTIVO	DECORRENZA SOSPENSIONE	DECORRENZA RIAMMISSIONE
4329	LANZETTI GIOVANNI (*)	03.02.1965	QUOTA ALBO 2023	27.12.2023	20.12.2024
6449	ACERBIS NICOLA	24.08.1981	QUOTA ALBO 2024	20.12.2024	14.01.2025

Il Segretario  
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi

5601	CONTRINI TOMAS	21.12.1978	QUOTA ALBO 2024	20.12.2024	14.01.2025
6672	RAMERA MARCELLO	23.06.1967	QUOTA ALBO 2024	20.12.2024	20.01.2025
5339	ALBERTI MICHELE	18.04.1982	QUOTA ALBO 2023	27.12.2023	21.01.2025
5710	DEORI LUCA	17.08.1975	QUOTA ALBO 2024	20.12.2024	29.01.2025

(\*) Il geometra è cancellato dall'Albo con decorrenza 31.12.2024 per "dimissioni".

### **ISCRIZIONI ALL'ALBO**

(geometri che hanno sostenuto con esito positivo l'Esame di Stato per l'abilitazione all'esercizio libera professione)

<b>SESSIONE</b>	<b>NOMINATIVO</b>	<b>NASCITA</b>	<b>N. ALBO</b>	<b>DECORRENZA</b>	<b>CASSA</b>
2023	GUARIENTI GIANMARIA	08.01.2001	6844	04.02.2025	NO
2024	ARICI NICOLA	26.07.2003	6845	04.02.2025	NO
2024	ISONNI MATTEO	05.05.2001	6846	04.02.2025	NO
2024	MOLINARI PIERPAOLO	20.05.1983	6847	04.02.2025	IO
2024	PEDRALI LUCA	24.07.1966	6848	04.02.2025	IO
2024	PERSAVALLI MATTEO	23.07.2003	6849	04.02.2024	NO
2024	PIANTONI GRETA	04.04.1996	6850	04.02.2025	NO

**TOTALE ISCRITTI ALL'ALBO N. 07**

ISCRITTI SOLO ALBO N. 00

ISCRITTI ALBO E CASSA N. 07 (IO= 02 NO=05)

### **CANCELLAZIONI DALL'ALBO**

<b>N. ALBO</b>	<b>NOMINATIVO</b>	<b>NASCITA</b>	<b>MOTIVO</b>	<b>DECORRENZA</b>	<b>NOTE</b>
6412	ECONIMO FABIO	19.04.1990	TRASFERIMENTO	17.01.2025	COLLEGIO BG
5339	ALBERTI MICHELE	18.04.1982	DIMISSIONI	21.01.2025	
5676	ZACCO ELISA	11.02.1985	DIMISSIONI	22.01.2025	
6756	LANZI ROBERTO	15.09.1997	DIMISSIONI	23.01.2025	
5469	DUSI NICCOLO'	31.05.1982	DIMISSIONI	28.01.2025	
5332	LODA ROBERTO	10.03.1980	DIMISSIONI	02.02.2025	

**TOTALE CANCELLAZIONI N° 06**

### **6. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.**

Non sono pervenute comunicazioni dal Collegio di Disciplina Territoriale.

### **7. Questioni di amministrazione:**

#### **Approvazione.**

Le questioni d'amministrazione vengono illustrate dalla Consigliera Tesoriere geom. Laura Gorati.

Le questioni d'amministrazione vengono approvate dal Consiglio Direttivo all'unanimità dei presenti ed allegate al presente verbale per farne parte integrante.

Con l'occasione la Consigliera Tesoriere geom. Laura Gorati evidenzia l'erogazione del contributo a sostegno dell'Associazione Geometri di Valle Camonica per come deliberato dal Consiglio Direttivo nella riunione di lunedì 04 marzo 2024.

Il Consigliere geom. Diego Salvetti, in rappresentanza dell'Associazione, ringrazia per il sostegno erogato.

Il Segretario  
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi

La Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati evidenzia il positivo riscontro del pagamento delle quote di iscrizione per l'anno 2025, a seguito dell'introduzione della modalità PagoPA, con particolare anticipo rispetto alla scadenza riportata sull'avviso emesso.

**a) Valutazioni modalità richiesta rimborsi spese per missioni e rappresentanza (ref. Consigliera geom. Gorati Laura).**

La Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati propone all'approvazione del Consiglio Direttivo il mantenimento per l'anno in corso della modalità di richiesta rimborso spese per missioni e rappresentanza.

Il Consiglio Direttivo approva.

La Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati informa che proporrà al Consiglio Direttivo un aggiornamento del modulo sviluppandolo come "autodichiarazione".

**b) Valutazione proposte per la gestione dei mancati pagamenti avvisi PagoPa (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi propone il posticipo della raccolta di proposte tra i Consiglieri alla successiva seduta del Consiglio Direttivo in modo da poterle valutare per essere presentate all'Assemblea degli iscritti per l'approvazione.

Il Consiglio Direttivo condivide la proposta del Presidente.

**c) Valutazione preventivi rete Wi-Fi (ref. Consigliere geom. Francesco Andrico).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Francesco Andrico che espone i preventivi raccolti.

Il Consiglio Direttivo approva il preventivo di € 2.335,50 + IVA per impianto wi-fi con controller, completamente gestibile in cloud alta densità, con sostituzione cavi di rete, controller cloud tp-link oc200 omada, 2p 10/100, 1p usb2.0, 1p micro usb, switch 8p lan di cui 4 poe tp-link sg2008p - garanzia a vita, wireless n access point ax1800 ceiling mount dualband tp-link eap620 hd wi-fi 6-1p gigabit rj45, 802.3at poe mu-mimo, fornitura cavo cat6, manodopera installazione, stesura cavi, programmazione e collaudo.

**d) Adesione IISS "Einaudi" di Chiari al Concorso Winter CAT 2025: copertura dell'onere per spese vitto e alloggio e ski pass di gg 2 (ref. Consigliere geom. Piergiovanni Lissana).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana che informa dell'adesione di due gruppi di lavoro al concorso, uno costituito da studenti dell'IISS "Einaudi" di Chiari ed uno costituito dagli studenti dell'IISS "Cossali" di Orzinuovi per il quale non risulta ancora pervenuta presso la segreteria del Collegio alcuna comunicazione di adesione, stimando il contributo complessivo per entrambe le rappresentanze in € 3.000 (€ 1.500 per ogni gruppo di lavoro).

Il Consiglio Direttivo approva.

**e) Richiesta contributo IISS "Capirola" per organizzazione corso droni (ref. Consigliere geom. Francesco Andrico).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Francesco Andrico che presenta la proposta del geom. Diego Curri per l'organizzazione di un corso di formazione per l'utilizzo di droni ed affiancamento all'ottenimento del patentino per n. 30 studenti e 3 docenti dell'IISS "Capirola" di Leno.

Rispetto al costo complessivo prospettato per € 1.800 il contributo richiesto dall'Istituto al Collegio per la copertura delle spese è di € 1.300.

Il Consiglio Direttivo approva.

**f) Determinazione criteri per erogazione contributi agli Istituti con indirizzo C.A.T. della Provincia di Brescia (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).**

Il Segretario  
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi propone al Consiglio Direttivo l'approvazione dell'erogazione delle borse di studio, da consegnarsi a studenti meritevoli del corso Costruzioni, Ambiente e Territorio, confermandone l'entità per come deliberata dal Consiglio Direttivo nella seduta di lunedì 05 febbraio 2024, secondi il seguente riepilogo:

ISTITUTO "EINAUDI" di Chiari € 1.500,00

ISTITUTO "TARTAGLIA - OLIVIERI" di Brescia € 1.500,00

ISTITUTO "ANTONIETTI" di Iseo € 1.000,00

ISTITUTO "BATTISTI" di Salò € 1.000,00

ISTITUTO "BAZOLI - POLO" di Desenzano € 1.000,00

ISTITUTO "CAPIROLA" di Leno € 1.000,00

ISTITUTO "COSSALI" di Orzinuovi € 1.000,00

ISTITUTO "LEVI" di Sarezzo € 1.000,00

ISTITUTO "MENECHINI" di Edolo € 1.000,00

ISTITUTO "OLIVELLI - PUTELLI" di Darfo € 1.000,00

I Dirigenti degli IISS dovranno rispondere alla proposta del Collegio qualora condividano la volontà del Consiglio Direttivo di concedere il riconoscimento agli studenti più meritevoli del corso C.A.T. per il particolare impegno dimostrato.

I criteri per l'individuazione degli studenti ed il numero di borse di studio da erogare, nel rispetto dell'ammontare complessivo per ogni Istituto, saranno lasciati dal Consiglio Direttivo ad insindacabile giudizio dell'Istituto.

La cerimonia di consegna della borsa di studio dovrà avvenire con la partecipazione di una rappresentanza del Consiglio Direttivo per dare risalto all'iniziativa sia per elogiare gli studenti meritevoli sia per promuovere la categoria.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi propone di togliere il titolo "alla memoria di geometri che hanno offerto particolare impegno al servizio della categoria".

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Consigliere geom. Francesco Andrico interviene auspicando una più ampia partecipazione da parte di tutti gli Istituti con indirizzo C.A.T. alle altre iniziative del Collegio mirate al coinvolgimento degli studenti.

### **g) Organizzazione Premiazioni 40°-50°-60° iscrizione albo e Borse di studio neoiscritti (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi propone al Consiglio Direttivo l'organizzazione dell'evento per venerdì 12 settembre.

Il Consiglio Direttivo approva e dispone per l'invio di un promemoria, a cui seguirà successiva comunicazione con definizione della sede e programma dell'evento, alle segreterie dei Collegi territoriali della Lombardia.

### **h) Valutazione preventivi sostituzione due monitor sala multimediale (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi espone i preventivi ricevuti.

Il Consiglio Direttivo approva il preventivo di € 1500,00 + IVA per l'acquisto n. due MONITOR LG 50UL3J (Display: 50" - 16:9 -IPS, Risoluzione: 3.840 x 2.160 UHD 4K, Luminosità: 400 nit, Dimensioni (LxAxP): 967 x 564 x 57,1 mm, Orientamento: orizzontale / verticale, Operatività: 16/7, Input: HDMI, USB 2.0, RS232C, RJ45, Output: Audio, Sistema Operativo: Web OS 6.0, Speaker integrati).

La Consigliera e Tesoriera geom. Laura Gorati dispone di chiedere agli installatori di procedere anche con la richiesta di smaltimento dei due monitor al plasma attualmente presenti presso la sala multimediale.

## **8. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria. (Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).**

Il Segretario  
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi rileva che non sono pervenute richieste da parte degli iscritti.

Il geom. Matteo Negri, componente della Commissione Nazionale Estimo ed Attività peritali, lascia la seduta del Consiglio Direttivo.

## **9. Varie ed eventuali.**

### **a) Organizzazione delle elezioni del nuovo Comitato dei Delegati per il quadriennio 2025-2029: Definizione candidature.**

Previa votazione il Consiglio Direttivo decide i seguenti candidati:

GEOM. GIUSEPPE GATTI

GEOM. DAMIANO CELESTINO ISONNI

GEOM. PIERGIORGIO PRIORI

GEOM. GIUSEPPE ZIPPONI

### **b) Organizzazione delle elezioni del nuovo Comitato dei Delegati per il quadriennio 2025-2029: Nomina degli scrutatori.**

Il Consiglio Direttivo nomina come scrutatori per le operazioni di voto all'elezione del nuovo Comitato dei Delegati Cassa Geometri i Consiglieri geom. Silvano Orio e Claudio Cuter.

### **c) Organizzazione riunione Consiglio Direttivo del 04/03/25 con incontro iscritti di Brescia e Hinterland (ref. Consigliera geom. Roberta Abbiatici).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola alla Consigliera geom. Roberta Abbiatici che propone l'organizzazione dell'incontro con gli iscritti della Circostrizione di Brescia presso l'aula multimediale della sede del Collegio con successivo momento conviviale presso Trattoria "Vantini" Via Alessandro Luzzago 22 - 25126 Brescia (BS).

Il Consiglio Direttivo approva.

La Consigliera geom. Roberta Abbiatici provvederà ad inviare quota individuale e menù per la cena presso la trattoria in modo da impostare la raccolta delle adesioni tra gli iscritti della Circostrizione di Brescia.

### **d) Organizzazione riunione Consiglio Direttivo del 06/05/25 con incontro iscritti della Circostrizione di Vestone (ref. Consultore di zona geom. Enea Tugnoli).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consultore di zona geom. Enea Tugnoli che propone il seguente programma:

RITROVO ORE 15.20 Piazza Rocca a Sabbio Chiese

ORE 15.30 visita guidata alla Rocca di Sabbio Chiese, necessità di comunicare il numero di partecipanti;

ORE 17.00-19.00 riunione del Consiglio Direttivo c/o Sala Consigliere della CMVS in Via Generale L. Reverberi 2 Nozza di Vestone;

ORE 19.00-20.00 incontro con gli iscritti della circostrizione di Vestone.

ORE 20.00 CENA c/o Ristorante "La Sosta" via Tito Secchi 117 Nozza di Vestone

Costo: € 40,00

Menù:

Aperitivo di benvenuto

Piccolo flan alle verdure e formaggi

Ravioloni delicati alla mandorla bianca e ricotta con burro spumeggiante e Parmigiano

Crespelle alle punte di asparagi gratinate al forno

Filetto di maialino iberico cotto in casseruola e sfumato all'Armagnac

servito con cipolle di Tropea caramellate su crema di patate del Bleggio

Assortimento di formaggi

Dessert

Caffè

Vini doc della Valtenesi

Il Segretario  
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Consiglio Direttivo approva.

**e) Articolo "Catasto, planimetrie con accesso libero" da Isole24Ore del 18/11/24: richiesta chiarimenti (ref. Consigliere geom. Paolo Fappani).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Paolo Fappani che chiede al vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana, consigliere referente Commissione Catasto del Collegio e coordinatore della Commissione regionale Catasto, spiegazioni rispetto alle dichiarazioni contenute nell'articolo realizzato dal Consigliere Nazionale geom. Ernesto Baragetti. Il vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana approfondirà pur esprimendo le proprie perplessità sulla necessità di rispetto della privacy a cui l'ipotesi del collega accenna ostacolando le intenzioni.

Con l'occasione il vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana informa il Consiglio Direttivo che la Commissione regionale sta programmando un evento in collaborazione con l'AdE sull'argomento delle variazioni catastali a seguito di interventi edilizi di "superbonus" o bonus minori.

**f) Organizzazione evento sull'impatto dell'intelligenza artificiale generativa nella gestione dello studio tecnico (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).**

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi propone l'organizzazione di un evento per approfondire le opportunità offerte dallo sviluppo delle tecnologie di Intelligenza Artificiale generativa, per poter comprendere la portata e la sfida che si sta profilando nell'ambito professionale del geometra consentendo di prepararsi adeguatamente per integrarla nel proprio lavoro quotidiano ed acquisire competenze per comprendere come possa trasformare il ruolo del geometra nel futuro. Il Consiglio Direttivo approva.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi propone che il Segretario geom. Giuseppe Gatti segua l'organizzazione dell'evento.

Il Segretario geom. Giuseppe Gatti conferma la propria disponibilità.

Non avendo altri argomenti da affrontare la riunione termina alle ore 19.15.

---

La successiva riunione del Consiglio Direttivo è prevista per MARTEDI' 04/03/2025 h 17.00 seguiranno comunicazioni di convocazione a conferma.

---

IL SEGRETARIO  
(Geom. Giuseppe Gatti)



IL PRESIDENTE  
(Geom. GIUSEPPE ZIPPONI)

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi  
dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs 39/93 art. 3 c. 2.  
L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.

Il Segretario  
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi

# QUESTIONI DI AMMINISTRAZIONE

## CONSIGLIO DEL 4 FEBBRAIO 2025

Il consiglio approva all'unanimità le "Questioni di amministrazione"

### A) CORSI DI FORMAZIONE

- \* DAP S.R.L. - Proiettore per sala multimediale Epson EB 1520U e dispositivo BARCO clikshare cx20 € 3.800,00
- \* DAP S.R.L. - Installazione e configurazione videoproiettore sala multimediale € 1.180,00

### B) CONVENZIONE CON ENTI

#### Comune di Barbariga

- \* FONTANA FILIPPO - Compenso in convenzione con Comune di Barbariga - DICEMBRE 2024 € 400,00

### C) INCARICHI PROFESSIONALI

### D) SPESE PERSONALE DIPENDENTE

- \* DIPENDENTI - Stipendi Dipendenti mese di GENNAIO 2025 € 5.158,48
- \* EDENRED ITALIA Srl - Buoni pasto dipendenti FEBBRAIO 2025 € 392,00

### E) SPESE ORDINARIE DI GESTIONE UFFICI

- \* EREDI TOSELLI SRL - Pulizia Uffici DICEMBRE 2024, forn.sapone, carta igienica, salviette, bobine € 800,00
- \* A2A Energia SpA - Fornitura energia elettrica DICEMBRE 2024 - contatore 16211927 € 272,22
- \* TIM S.p.A. - Nuvola It Sinfonia (contratto di assistenza su fibra e router) - NOV/DIC 2024 € 4,52
- \* TIM S.p.A. - Attivazione Tim Comunica canone, manutenzione NOV/DIC 2025 € 460,20
- \* TIM S.p.A. - Seconda linea dsl, internet, noleggio router NOV/DIC 2024 € 75,46
- \* TIM S.p.A. - Internet DSL Professional, noleggio router Premium NOV/DIC 2024 € 130,00
- \* LODA SRL - Kyocera task alfa 4054ci - consumi copie ott/nov/dic 2024 € 249,18
- \* BPER Banca S.p.A. - Canone servizio internet banking DICEMBRE 2024 € 14,00
- \* NEXI PAYMENTS S.p.A. - Canone POS IV trim 2024 € 46,50
- \* TABACCHERIA S. FAUSTINO - N. 32 - N. 40 Marche da bollo per iscrizioni Albo € 640,00

### F) NOTIZIARIO IL GEOMETRA BRESCIANO

- \* LITOS S.R.L. - Stampa Geometra Bresciano N. 02/2024 (detrazione quota carta pagata e pubblicità) € 2.483,00
- \* Poste Italiane S.p.A. - Spese spedizione "Il Geometra Bresciano" N. 2/2024 (N.copie 3400) € 2.060,71

### G) SPESE DI MANUTENZIONE E MIGLIORAMENTO SEDE

### H) INSERZIONI PUBBLICITARIE E BORSE DI STUDIO

### L) QUOTA AL CONSIGLIO NAZIONALE

### M) ASSEMBLEE, TORNEI, MANIFESTAZIONI E SPESE RAPPRESENTANZA

### N) PUBBLICAZIONI DEL COLLEGIO

### O) CONTRIBUTI

- \* Associazione Geometri di Valle Camonica - Contributo a sostegno Geometri Valle Camonica € 2.000,00
- \* ASSOCIAZIONE NAZIONALE DONNE GEOMETRA - Rinnovo quota associativa 2025 € 150,00
- \* GEOSPORT - Rinnovo quota associativa 2025 € 150,00

### P) ALTRE SPESE

- \* BPER Banca - Commissioni bancarie rilevate da e.c. 42679486 NOVEMBRE-DICEMBRE 2024 € 31,28
- \* BPER Banca - Commissioni bancarie rilevate da e.c. 42678411 OTTOBRE-NOVEMBRE-DICEMBRE 2024 € 180,71
- \* BPER Banca - Saldo spese e commissioni al 31.12.24 c.c. 42679486 € 133,40
- \* BPER Banca - Saldo spese e commissioni al 31.12.24 c.c. 42678411 € 101,38
- \* Bertoni Davide - Quota iscrizione Registro Praticanti anno 2025 - Rimborso € 60,00
- \* Cerqui Gabriel - Quota iscrizione Registro Praticanti anno 2025 - Rimborso € 60,00
- \* Del Vecchio Alessia - Quota iscrizione Registro Praticanti anno 2025 - Rimborso € 60,00
- \* F.LLI GATTA E C. S.N.C. - Fornitura bottigliette d'acqua € 61,40
- \* VISURA S.p.A. - Commissioni per transazioni pagodigitale III Quadr. 2024 - N 148 AL COSTO DI EURO 0,90 CAD € 133,20

* porteri raoul e c snc - Pranzo post riunione consiglio disciplina del 19.12.2024	€ 509,18
* PUBLI (iN) SRL SOC.UNIPERSONALE - Netweek-uscita 06.12.2024 Manerbio Week,Chiari Week,Valcamonica Week	€ 400,00
* VISURA S.p.A. - Conservazione fatture elettroniche II semestre 2024 (N. 163 al costo unitario € 0,30)	€ 48,90
* PATRIZIA PINTOSSI - Fornitura N. 22 panettoni	€ 616,00
* BTL Banca del territorio Lombardo - Gioconto da conto corrente BTL a Conto Deposito BTL	€ 50.000,00
* TRATTORIA IL CAVALLINO DI GHIRARDI GIACOMO - Pranzo con commissari esami abilitazione 23.01.2025	€ 278,18

### Le seguenti riscossioni

* ISCRITTI CORSI - Quote iscrizione corsi vari rilevate da e.c. 42679486 NOVEMBRE-DICEMBRE 2024	€ 3.480,00
* COMUNE DI BARBARIGA - Rimborso anticipazione compenso in convenzione Geom. Fontana Filippo - NOVEMBRE 2024	€ 400,00
* Pasini Riccardo - Prima quota RP-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2025-01-14UNCRITMM-1hv5jppq47ckk	€ 60,00
* ISCRITTI ALL'ALBO - Prime quote albo Piantoni-Profità-Spillare- IdFlusso: 2025-01-14BCITITMM-000000030I	€ 900,00
* ISCRITTI ALL'ALBO - MOLINARI P.-Prima quota Riscossione pagoPA IdFlusso: 2025-01-16CIPBITMM-000000000001058	€ 300,00
* ISCRITTI ALL'ALBO - LISIERO A. Prima quota RP-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2025-01-20UNCRITMM-1h7oo4m2tkdh4	€ 60,00
* ISCRITTI ALL'ALBO - PEDRALI L. Prima quota-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2025-01-20BCITITMM-00000002TN	€ 300,00
* Nikolas Trombetta Moroni - Prima quota RP-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2025-01-21WOLLNLB1-0Z0M667D649L0000	€ 60,00
* GUARIENTI GIANMARIA - Prima quota Albo - Riscossione pagoPA IdFlusso: 2025-01-22CIPBITMM-0000000000001070	€ 150,00
* Isonni Matteo - Prima quota Albo-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2025-01-23CIPBITMM-0000000000000984	€ 150,00
* Brunetti Elia - Prima quota RP-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2025-01-25SIGPITM1XXX-IzC4o0a-00000	€ 60,00
* Natalia Alessandra - Prima quota Albo-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2025-01-26SIGPITM1XXX-IzC4sal-00000	€ 300,00
* BERTUSSI MASSIMO - SALDO quota iscrizione Albo 2024	€ 150,00
* DELAI MICHEL - Quota iscrizione Albo anno 2023	€ 300,00
* ACERBIS NICOLA - Pagamento quote iscrizione albo 2024-2025	€ 600,00
* ALBERTI MICHELE - Quota iscrizione Albo 2023-2024	€ 600,00
* RAMERA MARCELLO - Quota iscrizione Albo 2024-2025	€ 600,00
* CONTRINI TOMAS - Quota iscrizione albo anni 2024-2025	€ 600,00
* SCALVINI THOMAS - I RATA morosità quote pregresse 2021-2023	€ 150,00
* BPER Banca - Interessi al 31.12.24 c.c. 42678411	€ 0,90
* BPER Banca - Interessi al 31.12.24 c.c. 42679486	€ 0,48
* PODAVINI CRISTIAN - Prima quota albo-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2025-01-29SIGPITM1XXX-IzC540v-00000	€ 300,00
* PUECHER GIOVANNI - Contributo parere adeguatezza N. 1/25 pagoPA IdFlusso: 2025-01-28BPMOIT22-KP0M6GI74TNQ0000	€ 301,50
* ELBIOUMY SALMA ABDELGHANY ELSAYED AHMED - Prima quota RP-pagoPA IdFlusso: 2025-01-30PPAYITR1XXX-S4013200329	€ 60,00
* SOSTA ROMEO - Contributo parere adeguatezza N. 15/24 - pagoPA - 2025-01-29ABI03069-4U91500042678411	€ 300,00
* DEORI LUCA - Pagamento quote albo 2024-2025	€ 600,00
* BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Quota Albo incassate GENNAIO 2025	€ 174.900,0
* BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Quota Registro Praticanti incassate GENNAIO 2025	€ 1.620,00