



Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia

P.le Cesare Battisti, 12 - 25128 Brescia - Tel. 030 3706411 - Fax 030 306867

Indirizzo internet : www.collegio.geometri.bs.it

Indirizzo e-mail : sede@collegio.geometri.bs.it

COMMISSIONE CATASTO DEL 21 LUGLIO 2008

Sono presenti alla riunione

Geom. Laura Cinelli

Geom. Alberto Baccarini

Geom. Vittorio Baisotti

Geom. Sarah Capriati

Geom. Giorgio Dal Pra

Geom. Edoardo Filippini

Geom. Maurizio Luteriani

Geom. Maruffi Silvio

Geom. Angelo Prati

Geom. Tiziano Prati

Geom. Alessandro Rizzi

Geom. Tommaso Rocco

Geom. Luigi Battista Scanzi

Geom. Aurelia Tomasoni

Geom. Riccardo Zanotti

In discussione i seguenti punti all'ordine del giorno:

1. Aggiornamenti su PreGeo 10
2. Richiesta CNG per proroga scadenze termini degli accatastamenti fabbricati mai denunciati e proposte
3. Orientamento tariffario in materia topografica e catastale
4. Orario di accesso all'AdT
5. Varie ed eventuali.

Punto 1)

Il coordinatore, dopo aver partecipato ad una incontro sul pre.geo 10, illustra le novità e le implementazioni contenute nella nuova versione e informa che l'avvio della procedura è slittato a data che verrà comunicata dall'AdT; ad avvio procedura verrà organizzato un convegno informativo per tutti gli iscritti, presumibilmente presso l'Istituto Tartaglia; il coordinatore invita tutti i membri a fornire in futuro eventuali note o suggerimenti o osservazioni relativi all'uso del Pre.Geo 10.

Viene distribuita ai membri presenti anche una nota scritta dal Geom. Este sul PreGeo 10

Punto 2)

Il coordinatore fornisce ai membri la nota emanata dal CNG relativa alla richiesta di proroga dei termini degli accatastamenti dei fabbricati mai denunciati e informa che a livello locale sono comunque stati approntati e divulgati dall'AdT, conscia del fatto che alcuni proprietari di fabbricati presenti nelle liste non sono ancora a conoscenza dell'adempimento a cui devono ottemperare, i modelli per l'affidamento dell'incarico al professionista anche oltre la scadenza stessa del termine;

Punto 3)

Il coordinatore informa che nell'ultima Com.ne Catasto Reg.le è stato individuato un capitolato tipo relativo alle prestazioni professionali inerenti la topografia ed il catasto per poter predisporre un orientamento tariffario regionale; i membri dopo attenta discussione, ritengono che possa essere uno strumento utile per gli iscritti; il coordinatore invita i membri a esaminare il documento fornito e chiede di far pervenire nel più breve tempo



Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia

P.le Cesare Battisti, 12 - 25128 Brescia - Tel. 030 3706411 - Fax 030 306867

Indirizzo internet : www.collegio.geometri.bs.it

Indirizzo e-mail : sede@collegio.geometri.bs.it

possibile le eventuali note o suggerimenti ed integrazioni in maniera tale da poter produrre una proposta bresciana entro gli inizi di settembre, periodo nel quale si terrà presumibilmente la prossima riunione della Com.ne Catasto Reg.le

Punto 4)

In merito agli orari di accesso ad alcuni uffici dell'AdT preposti alle pubbliche relazioni, recentemente imposti dall'agenzia stessa, la commissione ritiene opportuno comunicare che tale impostazione rende gli uffici poco accessibili e creano disagi ai professionisti; pertanto viene deciso di fare una nota scritta al Direttore dell'Agenzia, nella quale verrà anche menzionata la mancanza di comunicazioni da parte dell'Agenzia in occasione di assemblee interne che vengono fatte in orario di sportello senza dare un preavviso agli utenti.

Punto 5)

Nelle varie ed eventuali:

la commissione decide di:

- richiedere la puntuale compilazione del modulo di sospensione DocFa presentato in front-office, così come previsto dalle normative;
- chiedere precisazioni sul tempo di evasione delle visure riportato nella carta qualità del 2007, che appare non in linea con la realtà;
- chiedere di estendere l'invio telematico anche alle volture;
- chiedere di estendere il servizio di richiesta planimetrie in via telematica;

Il Geom. Luteriani, riportando alcune lamentele dei colleghi della zona di Salò, fa presente alcuni disservizi e richieste, quest'ultime non normate da nulla, relativamente all'ufficio distaccato dell'Agenzia presso Salò;

anche di questo si decide di fare una nota scritta al Direttore dell'Agenzia del Territorio.

Il Geom. Filippini chiede se esista la possibilità dei poli catastali di eseguire pratiche direttamente per la committenza privata, attuando così concorrenza sleale; l'argomento verrà verificato e discusso nella prossima riunione

Esauriti gli argomenti, la commissione viene chiusa alle ore 16.30.

Il Verbalizzante

Laura Cinelli