



COMMISSIONE Catasto Topografia Territorio
DEL 27 SETTEMBRE **2023**

Sono presenti alla riunione:

Avanzi geom. Alberto
Baccarini geom. Alberto
Begotti geom. Giacomo
Bonci geom. Nicola
Bottichio geom. Aleandro
Brignoli geom. Claudio
Curei geom. Nicola
Dal Pra geom. Giorgio
Damioli geom. Giacomo
Dusi geom. Daniele
Entrade geom. Cristian
Falappi geom. Massimo
Fioretti geom. Silvia
Lavelli geom. Dario
Leali geom. Maurizio
Lissana geom. Piergiovanni
Maruffi geom. Silvio

Melchiori geom. Massimo
Moraschi Enea
Nicoletta geom. Federico
Parzani geom. Fabio
Pelizzari geo m Simone
Permari geom. Francesco
Picchi geom. Gian Mario
Prati geom. Tiziano
Raccagni geom. Andrea
Raccagni geom. Enrico
Sberna geom. Fabio
Scanzi geom. Luigi Battista
Sulas dotto geom. Federico
Tomasoni geom. Aurelia
Tregambi geom. Francesco
Tugnoli geom. Enea

In discussione i seguenti punti all'ordine del giorno:

- 1. Comunicazioni relative alla circolare 11/E;**
- 2. Problematiche Doc.fa;**
- 3. Fotovoltaico;**
- 4. Varie ed eventuali.**

La riunione si apre alle ore 14.30 sia in presenza che in modalità webinar presso la sala multimediale del Collegio con la presenza dell'ing. Elena Dancelli e del geom. Francesco Corso dell'Agenzia delle Entrate U.P. Brescia Settore Territorio.

CHIARIMENTI OPERATIVI SULLA CIRCOLARE 11/E

Il Geom. Corso Francesco ha spiegato e chiarito alcune problematiche inerenti l'esatta applicazione della circolare che si rendono necessarie a seguito di numerosi annullamenti (circa 150 dall'inizio anno a fronte di 5 degli anni precedenti) di pratiche Pregeo non conformi alla suddetta circolare.

Per facilitare il tecnico sulla scelta del "CASO" a seconda della tipologia di atto di aggiornamento da redigere sono stati implementati i sette casi già previsti dalla circolare AB-C-D-E-F-G con dei nuovi sotto casi e un nuovo caso H (per il frazionamento delle aree

urbane) per un totale di 18 casi predisposti dall'Agenzia della Lombardia come ulteriore sottoclassificazione e implementazione già prontamente divulgati anche dal collegio.

In particolare ha sottolineato l'importanza dell'esatta compilazione della "RELAZIONE LIBERA" nella quale deve comparire:

- il CASO a seconda della tipologia di aggiornamento (anche più casi contemporaneamente e anche i sotto casi esempio CASO B - B2)





- gli IDENTIFICATIVI DEL BENE - Comune, sezione, foglio, mappale e subalterno/i
- gli INTESTATARI con dati anagrafici e quote e diritti per ogni u.i.
Se si fraziona un BENE COMUNE NON CENSIBILE vanno riportati TUTTI GLI AVENTI DIRITTO con le specifiche quote di diritto es. millesimi.
Ad approvazione del frazionamento verranno costituite le nuove particelle al catasto terreni con qualità cod. 450 RELITTO DI ENTE URBANO e con l'intestazione da noi riportata in relazione, in caso di tanti intestati fare un allegato da caricare in fase di invio telematico del pregeo.
Successivamente predisporre le specifiche varizioni Docfa entro 30 gg dall'approvazione Pregeo e le variazioni Colturali entro il 31 gennaio dell'anno successivo.
Quando un atto di aggiornamento pregeo viene ANNULLATO viene inviata una PEC al tecnico al fine di regolarizzare il tipo e ripresentarlo. L'estratto di mappa VA SOSTITUITO e NON SI PAGA.
Sono state trattate alcune tipologie di frazionamenti riguardanti le strade in particolare:
Frazionamento di strada realizzata su arretramento delle cinte dei frontisti la cui area risulta rappresentata come corte esclusiva o BCNC. Caso B= 1 ° frazionamento di un'area scoperta da censire a strade pubbliche, 2° variazione docfa, 3° variazione colturale in INCOLTO STERILE, il Comune successivamente e compatibilmente con la loro tempistica chiederanno l'accorpamento al demanio delle strade pubbliche e il catasto provvederà alla modifica della cartografia.
Nel caso l'area "strada" NON È RAPPRESENTATA nelle planimetrie come corte esclusiva o BCNC o AREA URBANA può essere presentato il frazionamento a spese dei proprietari altrimenti provvederà il Comune quando vorrà provvedere alla suddetta sistemazione delle strade pubbliche.
Si precisa infine che l'area urbana si può creare ancora ma deve restare all'interno del lotto.

PROBLEMATICHE DOC.FA

SOSPENSIONI PRATICHE CON APPROVAZIONE AUTOMATICA

L'Ing. Dancelli Elena ha comunicato che l'ufficio di Brescia riceve circa 25.000 pratiche Docfa annue per circa 40.000 u.i. trattate.

Di tutte queste pratiche circa il 60% vengono controllate e approvate o sospese manualmente dall'operatore, mentre circa il 40 % vengono approvate/sospese automaticamente secondo dei controlli del sistema e se congrue vengono inserite automaticamente in banca dati, i tecnici operatori non vedono nulla in questa fase. Precisa che le pratiche docfa con la richiesta di ruralità NON VANNO IN APPROVAZIONE AUTOMATICA.

Di tutte le pratiche approvate in automatico una percentuale viene scelta dal sistema per il controllo post approvazione, come di fatto stanno già effettuando dai primi mesi dell'anno.

Purtroppo, l'ufficio riscontra una buona percentuale di pratiche NON CONFORMI a causa di due tipologie di errori:

Errori NON SOSTANZIALI che vengono in alcuni casi corretti direttamente dall'ufficio mentre altri vengono comunicati al tecnico direttamente in Sister (nella





10 schermata di accesso) mediante una NOTIFICA "CAMPANELLO ROSSO",
esempio:

poligoni non corretti
collegamento CT sbagliato nel quadro A del Doc.fa
via non codificata
causali

Gli Errori SOSTANZIALI vengono comunicati con lettera PEC al tecnico e ai proprietari con richiesta di regolarizzazione e dettagli degli errori. In caso di vendita vengono comunicati ai precedenti intestatari che hanno firmato il docfa. La regolarizzazione va presentata ENTRO 30 GG DAL RICEVIMENTO DELLA LETTERA, nel docfa va riportata la FINE LAVORI DEL DOCFA PRECEDENTE e la nuova pratica Doc.fa non è in sanzione a meno che venga presentata dopo i 30 gg. Dalla notifica dell'errore.

Sulle planimetrie in banca dati vengono apposte delle scritte "PLANIMETRIE NON ATTUALIZZATE RAPPRESENTAZIONE INCOERENTE"

Esempi:

Piani errati

beni comuni non rappresentati rispetto alla scheda precedente (in mancanza di EP) scala errata in fase di acquisizione delle schede 1: 200 anziché 1: 500 ecc o dell'EP Il Tecnico che firma il docfa diverso da quello riportato sulle planimetrie acquisite Il dichiarante non è legale rappresentante o procuratore della società (Si ricorda di allegare sempre la procura di chi firma e in caso di un de cuius allegare la lettera di incarico degli eredi).

planimetria incoerente rispetto alla precedente, difformità sui vani o sulle corti

Elaborato planimetrico con sub non corretti e/o aggiornati

L'ing. Dancelli comunica che nel caso di docfa dove il dichiarante sia un PROCURATORE deve essere allegata la procura.

Mancato scorporo cantine: con lettera si invita alla divisione entro 30 gg. altrimenti si procede d'ufficio (si pagano i diritti solo per l'u.i.u. nuova la cantina scorporata).

FOTOVOLTAICO

L'ing. Dancelli ribadisce il concetto di "integrato" che catastalmente è diverso da quello urbanistico: cioè, per l'AdE integrato significa che il pannello FTV funge da copertura vera e propria. Tipico esempio sono le tettoie dei parcheggi dove la copertura è realizzata con dei pannelli FTV. In quel caso vanno accatastati altrimenti, dopo la legge sugli imbullonati, gli altri non vanno stimati.

Esauriti gli argomenti, la commissione viene chiusa alle ore 17.15

LA COORDINATRICE
(Geom. Fioretti Silvia)

IL CONSIGLIERE
REFERENTE
(Geom. Piergiovanni
Lissana)

IL VERBALIZZANTE
(Geom. Massimo Falappi)





**Collegio
Geometri e Geometri Laureati
della Provincia di Brescia**

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi
dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs 39/93 art. 3 c. 2.
L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.



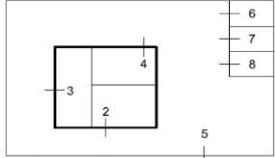
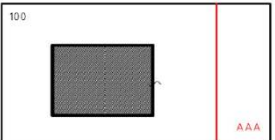
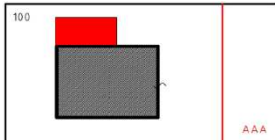
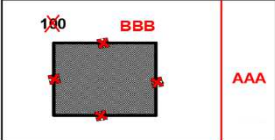
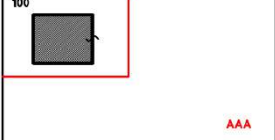
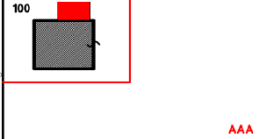
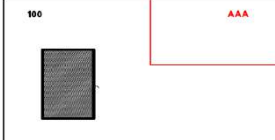
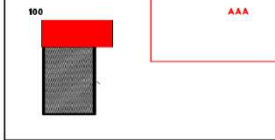
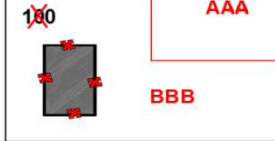
**P.le Cesare Battisti, 12
25128 Brescia**

**Tel 030 3706411
Fax 030 306867**

**www.collegio.Geometri.bs.it
sede@collegio.Geometri.bs.it**

**C.F. 80046920171
collegio.brescia@geopec.it**

TIPOLOGIE ATTI AGGIORNAMENTO

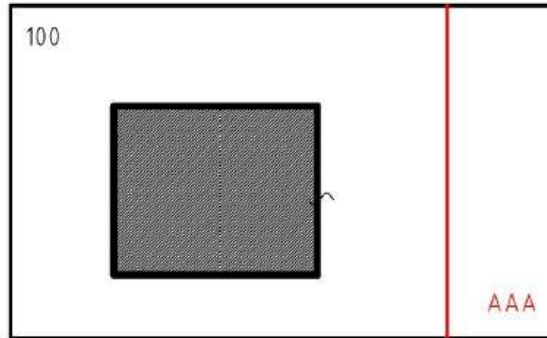
n. progressivo	Caso	Tipologia Atto Aggiornamento	Descrizione	Sotto caso	Modello Censuario	Dimostrazione grafica
1	A	NO	Frazionamento di corti urbane che mantengono un collegamento con il lotto originario	A		
2	B	TF	Frazionamento di un'area scoperta da censire come strade pubbliche	B1	TF	
3	B	TF/TM	Tipo Misto - Frazionamento di un'area scoperta da censire come strade pubbliche + ampliamento di fabbricato esistente	B2	TF/TM	
4	B	TF/TM	Tipo Misto -Frazionamento di un'area scoperta da censire come strade pubbliche + demolizione totale del fabbricato esistente	B3	TF/TM	
5	C	TF	Frazionamento di un'area scoperta da censire con destinazione o qualità diversa da Ente Urbano	C1	TF o TM	
6	C	TF/TM	Tipo Misto - Frazionamento di un'area scoperta da censire con destinazione o qualità diversa da Ente Urbano + ampliamento di fabbricato esistente	C2	TF/TM	
7	D	TF	Frazionamento di un Ente Urbano per costituire un nuovo lotto urbano	D1	TF	
8	D	TF/TM	Tipo Misto - Frazionamento di un Ente Urbano per costituire un nuovo lotto urbano + ampliamento di fabbricato esistente	D2	TF/TM	
9	D	TF/TM	Tipo Misto - Frazionamento di un Ente Urbano per costituire un nuovo lotto urbano + demolizione totale del fabbricato esistente	D3	TF/TM	

10	E	TF	Frazionamento di un'area scoperta ai fini di un trasferimento in un lotto limitrofo	E1	TF	
11	E	TF/TM	Tipo Misto - Frazionamento di un'area scoperta ai fini di un trasferimento in un lotto limitrofo + ampliamento di fabbricato esistente	E2	TF/TM	
12	E	TF/TM	Tipo Misto - Frazionamento di un'area scoperta ai fini di un trasferimento in un lotto limitrofo + demolizione totale del fabbricato esistente	E3	TF/TM	
13	F	TF	Frazionamento di un fabbricato dalla propria corte	F	TF	
14	G1	TF	Frazionamento di un fabbricato cielo/terra per tipologia costruttiva diversa	G1-1	TF	
15	G1	TF/TM	Tipo Misto - Frazionamento di un fabbricato cielo/terra per tipologia costruttiva diversa + ampliamento di fabbricato esistente	G1-2	TF/TM	
16	G2	TF	Frazionamento di un fabbricato cielo/terra per tipologia costruttiva diversa con corte	G2-1	TF	
17	G2	TF/TM	Frazionamento di un fabbricato cielo/terra per tipologia costruttiva diversa con corte + ampliamento di fabbricato esistente	G2-2	TF/TM	
18		TF/26/TM	Frazionamento di un'area urbana F1	H1	TF/TM	

TIPO DI FRAZIONAMENTO

CASO B1

Frazionamento di un'area scoperta da censire come strade pubbliche, propedeutico ad un atto traslativo sui diritti reali o ad un esproprio, comprese le cessioni volontarie.



DB CENSUARIO

Tipo di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO				SUPERFICIE			LOTTE		Q U A L.	C L A S S E	
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	ha	aa	ca	N A T.	P R O V.			D E F.
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	000		00000	15	00	SN		282			
002 > V	100	000		00000	11	50	SN		000			
003 > C		000	a	AAA	00000	03	50	SN		000		

Ordine di salvataggio
Frazionamento

Inserisci

Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

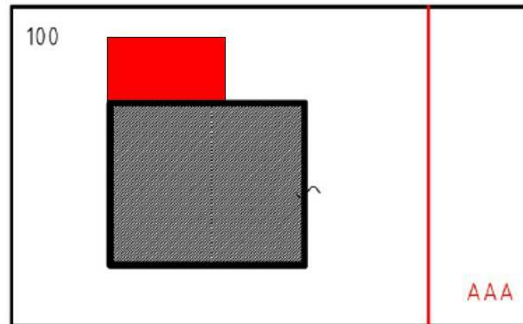
- Particella 100 – se corte esclusiva del fabbricato
 - Aggiornamento con Docfa della planimetria con la nuova definizione della corte esclusiva e dell'elaborato planimetrico, se presente
- Particella 100 – se corte comune alle uiu del fabbricato (BCNC)
 - Aggiornamento con Docfa dell'elaborato planimetrico
- Particella AAA assume il nuovo identificativo
 - L'ufficio attribuisce la qualità "Relitto di ente urbano" cod. 450 e la intesta alla ditta dichiarata dal tecnico di parte, previa verifica della coerenza con le informazioni presenti in banca dati
 - La parte voltura l'intestazione della particella¹ e presenta una variazione di qualità colturale con mod. 26 o Docte.
 - In caso di esproprio l'Ente espropriante, volturata l'intestazione della particella derivata, presenterà un'istanza con la quale ne richiede l'accorpamento a partita speciale 5 "Strade pubbliche".

¹ Con voltura automatica nel caso di trascrizione dell'atto (es. contratto, provvedimento, sentenza,..) che trasferisce o modifica il diritto reale sull'immobile

TIPO DI FRAZIONAMENTO + TIPO MAPPALE

CASO B2

Frazionamento di un'area scoperta da censire come strade pubbliche, propedeutico ad un atto traslativo sui diritti reali o ad un esproprio, comprese le cessioni volontarie, con contestuale tipo mappale per variazione grafica del fabbricato esistente (ampliamento, demolizione parziale, etc.)



DB CENSUARIO

Tipo di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO			SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E		
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	h a	a a	c a	N A T.			P R O V.	D E F.
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	1000			00000	15	00	SN		282		
002 > V	100	1000			00000	11	50	SN		000		
003 > C		1000	a	AAA	00000	03	50	SN		000		

Ordine di salvataggio: Frazionamento

Tipo Mappale (3SPC) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 2 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO			SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E		
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	h a	a a	c a	N A T.			P R O V.	D E F.
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	1000			00000	11	50	SN		282		
002 > V	100	1000			00000	11	50	SN		282		

Ordine di salvataggio: Frazionamento Mappale

Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

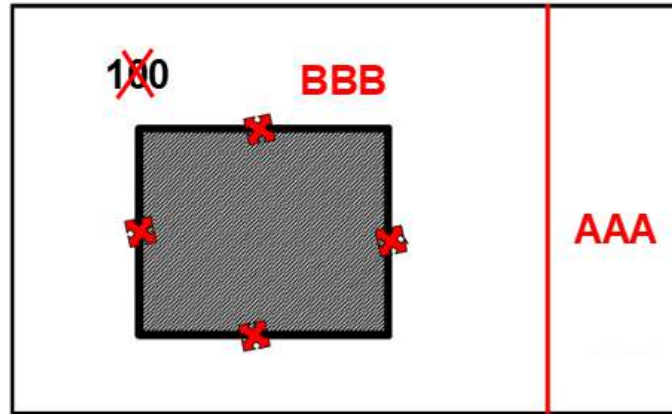
- Particella 100 – se corte esclusiva del fabbricato
 - Aggiornamento con Docfa della planimetria per l'ampliamento del fabbricato con variazione della corte esclusiva ed aggiornamento dell'elaborato planimetrico, se presente
- Particella 100 – se corte comune alle uiu del fabbricato (BCNC)
 - Aggiornamento con Docfa dell'elaborato planimetrico
- Particella AAA assume il nuovo identificativo
 - L'ufficio attribuisce la qualità "Relitto di ente urbano" cod. 450 e la intesta alla ditta dichiarata dal tecnico di parte, previa verifica della coerenza con le informazioni presenti in banca dati
 - La parte voltura² l'intestazione della particella e presenta una variazione di qualità colturale con mod. 26 o Docte.
 - In caso di esproprio l'Ente espropriante, dopo la voltura dell'intestazione, presenterà un'istanza con la quale richiede di accorpate la particella derivata a partita speciale 5 "Strade pubbliche".

² Con voltura automatica nel caso di trascrizione dell'atto (contratto, provvedimento o sentenza) che trasferisce o modifica il diritto reale sull'immobile

TIPO DI FRAZIONAMENTO + TIPO MAPPALE

CASO B3

Frazionamento di un'area scoperta da censire come strade pubbliche, propedeutico ad un atto traslativo sui diritti reali o ad un esproprio, comprese le cessioni volontarie, con contestuale tipo mappale per demolizione totale del fabbricato esistente



DB CENSUARIO

Tipo di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO				SUPERFICIE			LOTTE			Q U A L.	C L A S S E
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	ha	aa	ca	N A T.	P R O V.	D E F.		
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	000			00000	15	00	SN			282	
002 > V	100	000			00000	11	50	SN			000	
003 > C		000	a	AAA	00000	03	50	SN			000	

Ordine di salvataggio
Frazionamento

Inserisci

Tipo Mappale (3SPC) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO				SUPERFICIE			LOTTE			Q U A L.	C L A S S E
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	ha	aa	ca	N A T.	P R O V.	D E F.		
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	000			00000	11	50	SN			282	
002 > S	100	000			00000	00	00				000	
003 > C		000	b	BBB	00000	11	50	SN			282	

Ordine di salvataggio
Frazionamento Mappale

Inserisci

Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- Particella AAA assume il nuovo identificativo
 - L'ufficio attribuisce la qualità "Relitto di ente urbano" cod. 450 e la intesta alla ditta dichiarata dal tecnico di parte, previa verifica della coerenza con le informazioni presenti in banca dati
 - La parte voltura³ l'intestazione della particella ed a seguire presenta una variazione di qualità colturale con mod. 26 o Docte.
 - In caso di esproprio l'Ente espropriante, dopo la voltura dell'intestazione, presenterà un'istanza con la quale richiede di accorpate la particella derivata a partita speciale 5 "Strade pubbliche".

- Particella BBB diviene un'area scoperta e perde le caratteristiche di lotto urbano (ad es. è destinata alla produzione agricola)
 - La parte, analogamente a quanto fatto per la particella AAA, nel TM dovrà indicare per la particella BBB la qualità "000"
 - L'ufficio attribuisce la qualità "Area di fabbricato demolito" cod. 271⁴ e la intesta alla stessa ditta della particella AAA (se coerente con quella iscritta al C.F.)
 - Aggiornamento con Docfa per la soppressione di tutte le UIU censite al C.F.
 - Presentazione della dichiarazione di variazione di qualità colturale con mod. 26 o Docte

- Particella BBB costituisce un nuovo lotto urbano
 - Aggiornamento Docfa per la soppressione dei beni in precedenza censiti e la costituzione di "Area Urbana" F1.

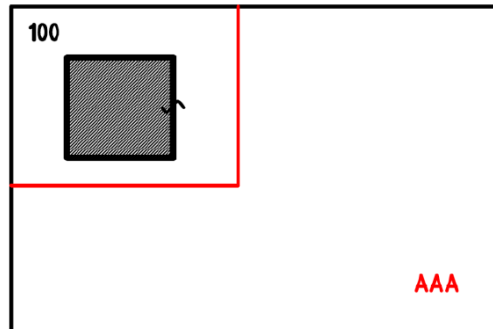
³ Con voltura automatica nel caso di trascrizione dell'atto (contratto, provvedimento o sentenza) che trasferisce o modifica il diritto reale sull'immobile

⁴ Nota n.17471 del 31 marzo 2010 della Direzione Centrale Catasto e Cartografia

TIPO DI FRAZIONAMENTO

CASO C1

Frazionamento o Tipo Mappale per stralcio di corte di un'area scoperta da censire con destinazione o qualità diversa da Ente Urbano



DB CENSUARIO (atto di aggiornamento TF)

Tipo di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO				SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E	
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	h a	a a	c a	N A T.	P R O V.			D E F.
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	000		00000	15 00	SN		282				
002 > V	100	000		00000	11 50	SN		000				
003 > C		000	a	AAA	00000	03 50	SN		000			

Ordine di salvataggio: Frazionamento

Inserisci

DB CENSUARIO (atto di aggiornamento TM per SC)

Tipo Mappale (3SPC) - Catasto Nazionale - Libretto 2023/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO				SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E	
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	h a	a a	c a	N A T.	P R O V.			D E F.
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	000		00000	15 00	SN		282				
002 > V	100	000		00000	11 50	SN		282				
003 > C		000	a	AAA	00000	03 50	SN		282			

Ordine di salvataggio: Mappale

Inserisci

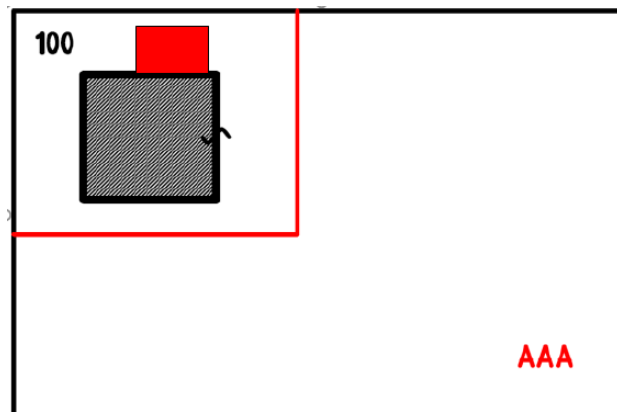
Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- Particella 100 – se corte esclusiva del fabbricato
 - Aggiornamento Docfa della planimetria con la nuova definizione della corte esclusiva e dell'elaborato planimetrico, se presente
- Particella 100 – se corte comune alle uiu del fabbricato (BCNC)
 - Aggiornamento Docfa dell'elaborato planimetrico
- Particella AAA - assume il nuovo identificativo ed a seguire
 - L'Ufficio attribuisce la qualità "Relitto di ente urbano" cod. 450 e la intesta alla ditta dichiarata dal tecnico di parte, previa verifica della coerenza con le informazioni presenti in banca dati
 - La parte presenta una variazione di qualità culturale con mod. 26 o Docte

TIPO DI FRAZIONAMENTO

CASO C2

Frazionamento + Tipo Mappale con ampliamento del fabbricato esistente di un'area scoperta da censire con destinazione o qualità diversa da Ente Urbano



DB CENSUARIO (atto di aggiornamento TF + TM)

Tipologia di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO				SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E	
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	ha	aa	ca	N A T.	P R O V.			D E F.
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	1000			00000	15	00	SN		282		
002 > V	100	1000			00000	11	50	SN		000		
003 > C		1000	a	AAA	00000	03	50	SN		000		

Ordine di salvataggio: Frazionamento

Inserisci

Tipologia Mappale (3SPC) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 2 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO				SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E	
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	ha	aa	ca	N A T.	P R O V.			D E F.
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	1000			00000	11	50	SN		282		
002 > V	100	1000			00000	11	50	SN		282		

Ordine di salvataggio: Frazionamento Mappale

Inserisci

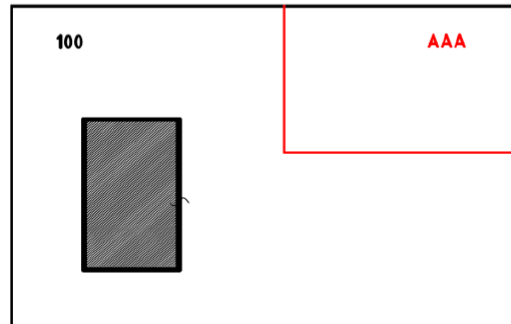
Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- Particella 100 - corte esclusiva del fabbricato
 - Aggiornamento con Docfa della planimetria con la nuova variazione del fabbricato, della corte esclusiva e dell'elaborato planimetrico, se presente
- Particella 100 - corte comune alle uiu del fabbricato (BCNC)
 - Aggiornamento con Docfa delle planimetrie oggetto della nuova variazione del fabbricato e dell'elaborato planimetrico
- Particella AAA assume il nuovo identificativo
 - L'ufficio attribuisce la qualità "Relitto di ente urbano" cod. 450 e la intesta alla ditta dichiarata dal tecnico di parte, previa verifica della coerenza con le informazioni presenti in banca dati
 - La parte presenta una dichiarazione di variazione di qualità culturale con mod. 26 o Docte

TIPO DI FRAZIONAMENTO

CASO D1

Frazionamento di un Ente Urbano per costituire un nuovo lotto al C.F. con destinazione area urbana (F1)



DB CENSUARIO

Tipo di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO				SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E	
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	ha	aa	ca	N A T.	P R O V.			D E F.
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	000			00000	15	00		SN		282	
002 > V	100	000			00000	11	50		SN		000	
003 > C		000	a	AAA	00000	03	50		SN		000	

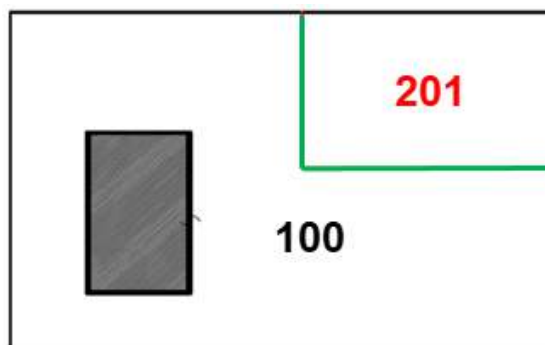
Ordine di salvataggio
Frazionamento

Inserisci

1. Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento (FR):

- La particella AAA assume il nuovo identificativo (esempio 201), l'Ufficio attribuisce la qualità "Relitto di ente urbano" cod. 450 e la intesta alla dichiarata dal tecnico redattore, previa verifica della coerenza con le informazioni presenti in banca dati.

2. Predisposizione del Tipo Mappale per conferma di mappa

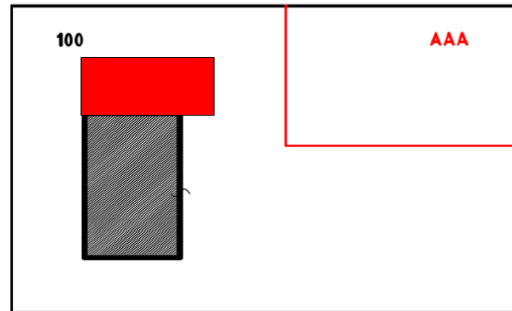


- Al Catasto Terreni la particella derivata 201 sarà oggetto di Tipo Mappale per “conferma di mappa” assegnandole la qualità 282 (ente urbano) con contestuale creazione al C.F. di un immobile con categoria F6 (Fabbricato in attesa di dichiarazione).
- Al Catasto Fabbricati seguono le necessarie variazioni Docfa sia sulla particella 100 che 201.

TIPO DI FRAZIONAMENTO + TIPO MAPPALE

CASO D2

Frazionamento di un Ente Urbano per costituire un nuovo lotto al C.F con destinazione area urbana (F1) con contestuale tipo mappale per variazione grafica del fabbricato esistente (ampliamento, demolizione parziale, etc.)



DB CENSUARIO

Tipi di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO			SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E			
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	h a	a a	c a	N A T.			P R O V.	D E F.	
	Princ.	Sub.											
001 > O	100	1000			00000	15	00		SN			282	
002 > V	100	1000			00000	11	50		SN			1000	
003 > C		1000	a	AAA	00000	03	50		SN			1000	

Ordine di salvataggio: Frazionamento

Inserisci

Tipi Mappale (3SPC) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 2 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO			SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E			
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	h a	a a	c a	N A T.			P R O V.	D E F.	
	Princ.	Sub.											
001 > O	100	1000			00000	11	50		SN			282	
002 > V	100	1000			00000	11	50		SN			282	

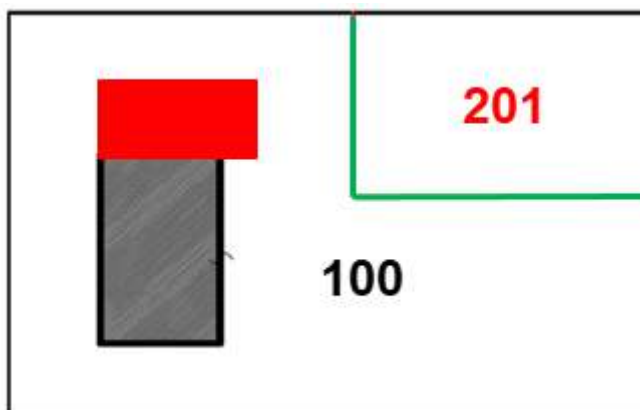
Ordine di salvataggio: Frazionamento Mappale

Inserisci

3. Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento:

- La particella AAA assume il nuovo identificativo (esempio 201), l'Ufficio attribuisce la qualità cod. 450 "Relitto di ente urbano" e la intesta alla ditta dichiarata dal tecnico redattore, previa verifica della coerenza con le informazioni presenti in banca dati

4. Predisposizione del Tipo Mappale per conferma di mappa



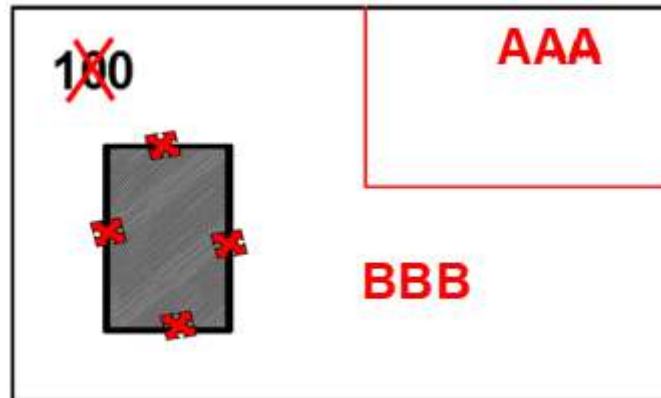
- Al Catasto Terreni la particella derivata 201 sarà oggetto di Tipo Mappale per “conferma di mappa” assegnandole la qualità 282 (ente urbano) con contestuale creazione al C.F. di un immobile con categoria F6 (Fabbricato in attesa di dichiarazione).
- Al Catasto Fabbricati seguono le necessarie variazioni Docfa, sia sulla particella 100 che sulla 201.

TIPO DI FRAZIONAMENTO + TIPO MAPPALE

CASO D3

Frazionamento di un Ente Urbano per costituire un nuovo lotto urbano con contestuale tipo mappale per demolizione totale del fabbricato esistente

DB CENSUARIO



Tipi di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

OPERAZ.	IDENTIFICATIVO			SUPERFICIE			LOTTI			QUAL.	CLASSE	
	ORIGINALE		PROV.	DEF.	ha	aa	ca	NAT.	PROV.			DEF.
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	1000			000000	15	00	SN			282	
002 > V	100	1000			000000	11	50	SN			1000	
003 > C		1000	a	AAA	000000	03	50	SN			1000	

Ordine di salvataggio
Frazionamento

Inserisci

Tipi Mappale (3SPC) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

OPERAZ.	IDENTIFICATIVO			SUPERFICIE			LOTTI			QUAL.	CLASSE	
	ORIGINALE		PROV.	DEF.	ha	aa	ca	NAT.	PROV.			DEF.
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	1000			000000	11	50	SN			282	
002 > S	100	1000			000000	00	00				1000	
003 > C		1000	b	BBB	000000	11	50	SN			282	

Ordine di salvataggio
Frazionamento Mappale

Inserisci

Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- La particella AAA assume il nuovo identificativo (esempio 201), l'Ufficio attribuisce la qualità cod. 450 "Relitto di ente urbano" e la intesta alla ditta dichiarata dal tecnico redattore, previa verifica della coerenza con le informazioni presenti in banca dati
- Al Catasto Terreni la particella derivata 201 sarà oggetto di Tipo Mappale per "conferma di mappa" assegnandole la qualità 282 (ente urbano) con contestuale creazione al C.F. di un immobile con categoria F6 (Fabbricato in attesa di dichiarazione).
- Al Catasto Fabbricati seguono le necessarie variazioni Docfa, sia sulla particella 100 che sulla 201.

- Particella BBB diviene un'area scoperta e perde le caratteristiche di lotto urbano (ad es. è destinata alla produzione agricola)
 - La parte, analogamente a quanto fatto per la particella AAA, nel TM dovrà indicare per la particella BBB la qualità "000"
 - L'ufficio attribuisce la qualità "Area di fabbricato demolito" cod. 271⁵ e la intesta alla stessa ditta della particella AAA (se coerente con quella iscritta al C.F.)
 - Aggiornamento con Docfa per la soppressione di tutte le UIU censite al C.F.
 - Presentazione della dichiarazione di variazione di qualità colturale con mod. 26 o Docte

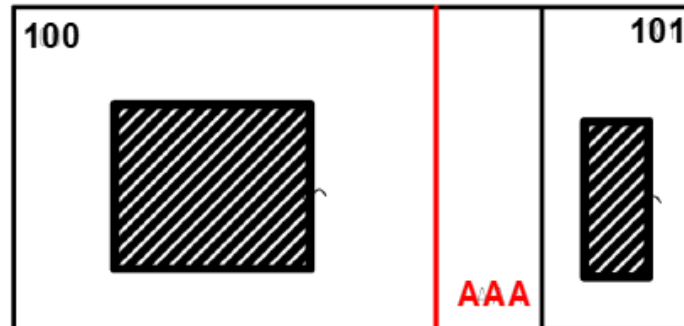
- Particella BBB costituisce un nuovo lotto urbano
 - Aggiornamento Docfa per la soppressione dei beni in precedenza censiti e la costituzione di "Area Urbana" F1.

⁵ Nota n.17471 del 31 marzo 2010 della Direzione Centrale Catasto e Cartografia

TIPO DI FRAZIONAMENTO

CASO E1

Frazionamento di un'area scoperta ai fini di un trasferimento in un lotto limitrofo



DB CENSUARIO

Tipo di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

Ordine di salvataggio
Frazionamento

Inserisci

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO			SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E			
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	ha	aa	ca	N A T.			P R O V.	D E F.	
	Princ.	Sub.											
001 > O	100	000			00000	15	00		SN			282	
002 > V	100	000			00000	11	50		SN			000	
003 > C		000	a	AAA		00000	03	50		SN		000	

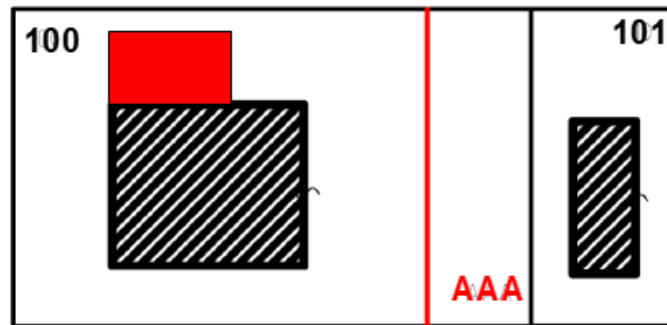
Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- Particella 100 – se corte esclusiva del fabbricato
 - Aggiornamento con Docfa della planimetria con la nuova definizione della corte esclusiva e dell'elaborato planimetrico, se presente
- Particella 100 – se corte comune alle uiu del fabbricato (BCNC)
 - Aggiornamento con Docfa dell'elaborato planimetrico
- La particella AAA assume il nuovo identificativo, a seguire
 - L'Ufficio attribuisce la qualità "Relitto di ente urbano" cod. 450 e la intesta alla ditta dichiarata dal tecnico redattore, previa verifica della coerenza con le informazioni presenti in banca dati
 - La parte volta l'intestazione, allineandola al limitrofo lotto 101
 - Con Tipo Mappale la parte procede alla fusione della particella ex AAA con la particella 101 e con Docfa agli aggiornamenti al C.F., necessari nel nuovo lotto originato dalla fusione.

TIPO DI FRAZIONAMENTO + TIPO MAPPALE

CASO E2

Frazionamento di un'area scoperta ai fini di un trasferimento in un lotto limitrofo con contestuale tipo mappale per variazione grafica del fabbricato esistente (ampliamento, demolizione parziale, etc.)



DB CENSUARIO

Tipo di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

Ordine di salvataggio

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO		P R O V.	D E F.	SUPERFICIE			N A T.	LOTTI		Q U A L.	C L A S S E		
	ORIGINALE				ha	aa	ca		P R O V.	D E F.			Q U A L.	C L A S S E
	Princ.	Sub.												
001 > O	100	1000			00000	15	00	SN		282				
002 > V	100	1000			00000	11	50	SN		000				
003 > C		1000	a	AAA	00000	03	50	SN		000				

Tipo Mappale (3SPC) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 2 righe presenti nello schema

Ordine di salvataggio

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO		P R O V.	D E F.	SUPERFICIE			N A T.	LOTTI		Q U A L.	C L A S S E		
	ORIGINALE				ha	aa	ca		P R O V.	D E F.			Q U A L.	C L A S S E
	Princ.	Sub.												
001 > O	100	1000			00000	11	50	SN		282				
002 > V	100	1000			00000	11	50	SN		282				

Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- Particella 100 – se corte esclusiva del fabbricato
 - Aggiornamento con Docfa della planimetria per l'ampliamento del fabbricato con variazione della corte esclusiva ed aggiornamento dell'elaborato planimetrico, se presente

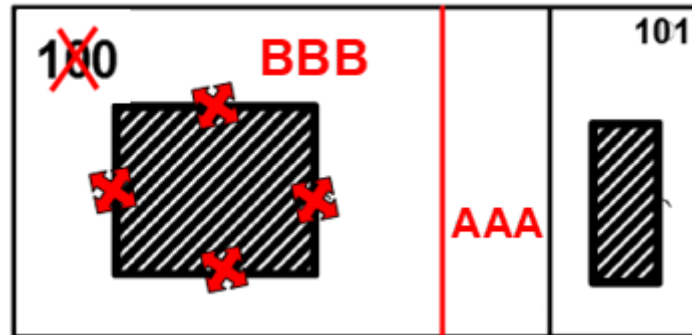
- Particella 100 – se corte comune alle uiu del fabbricato (BCNC)
 - Aggiornamento con Docfa dell'elaborato planimetrico e delle planimetrie interessate della variazione del fabbricato

Per il resto si procede come per il caso precedente E1

TIPO DI FRAZIONAMENTO + TIPO MAPPALE

CASO E3

Frazionamento di un'area scoperta, propedeutico ad un atto traslativo sui diritti reali con contestuale tipo mappale per demolizione totale del fabbricato esistente



DB CENSUARIO

Tipi di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

OPERAZ.	IDENTIFICATIVO		PROV.	DEF.	SUPERFICIE			NAT.	LOTTI		QUAL.	CLASSE
	ORIGINALE				ha	aa	ca		PROV.	DEF.		
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	000			00000	15	00	SN		282		
002 > V	100	000			00000	11	50	SN		000		
003 > C		000 a	AAA		00000	03	50	SN		000		

Ordine di salvataggio: Frazionamento

Inserisci

Tipi Mappale (3SPC) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

OPERAZ.	IDENTIFICATIVO		PROV.	DEF.	SUPERFICIE			NAT.	LOTTI		QUAL.	CLASSE
	ORIGINALE				ha	aa	ca		PROV.	DEF.		
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	000			00000	11	50	SN		282		
002 > S	100	000			00000	00	00			000		
003 > C		000 b	BBB		00000	11	50	SN		282		

Ordine di salvataggio: Frazionamento Mappale

Inserisci

Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- La particella AAA assume il nuovo identificativo, a seguire
 - L'Ufficio attribuisce la qualità "Relitto di ente urbano" cod. 450 e la intesta alla ditta dichiarata dal tecnico redattore, previa verifica della coerenza con le informazioni presenti in banca dati
 - La parte volta l'intestazione, allineandola al limitrofo lotto 101
 - Con Tipo Mappale la parte procede alla fusione della particella ex AAA con la particella 101 e con Docfa ai necessari aggiornamenti al C.F., nel nuovo lotto originato dalla fusione.

- Particella BBB – se diviene un'area scoperta e perde le caratteristiche di lotto urbano (ad es. è destinata alla produzione agricola)
 - La parte, analogamente a quanto operato sulla particella AAA, nel TM dovrà indicare per la particella BBB la qualità "000"
 - L'ufficio attribuisce la qualità "Area di fabbricato demolito" cod. 271⁶ e la intesta alla stessa ditta della particella AAA (se coerente con quella iscritta al C.F.)
 - Segue l'aggiornamento Docfa per la soppressione di tutte le UIU censite al C.F.
 - La parte presenta la dichiarazione di variazione di qualità colturale con mod. 26 o Docte

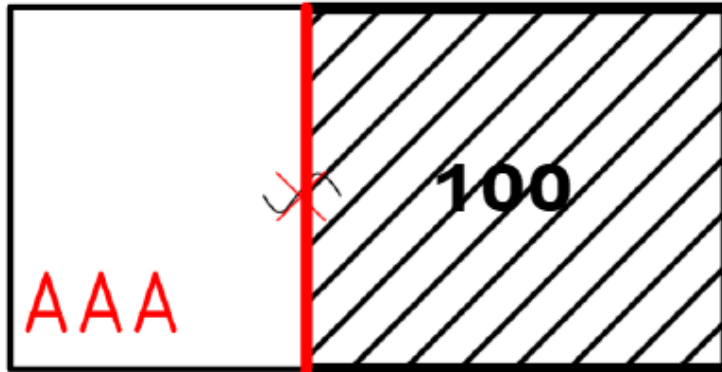
- Particella BBB - se costituisce un nuovo lotto urbano
 - Aggiornamento Docfa per la soppressione dei beni in precedenza censiti e la costituzione di "Area Urbana" F1 intestata alla stessa ditta della particella AAA.

⁶ Nota n.17471 del 31 marzo 2010 della Direzione Centrale Catasto e Cartografia

TIPO DI FRAZIONAMENTO

CASO F

Frazionamento di un fabbricato dalla propria corte (eliminazione della graffa dalla particella)



DB CENSUARIO

Tipico di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

Ordine di salvataggio: Frazionamento

OPERAZIONE	IDENTIFICATIVO			SUPERFICIE			LOTTE			QUAL.	CLASSE
	ORIGINALE		PROV.	ha	aa	ca	NAT.	PROV.	DEF.		
	Princ.	Sub.									
001 > O	100	000		00000	15	00	SN		282		
002 > V	100	000		00000	11	50	SN		000		
003 > C		000	a	AAA	00000	03	50	SN		000	

Inserisci

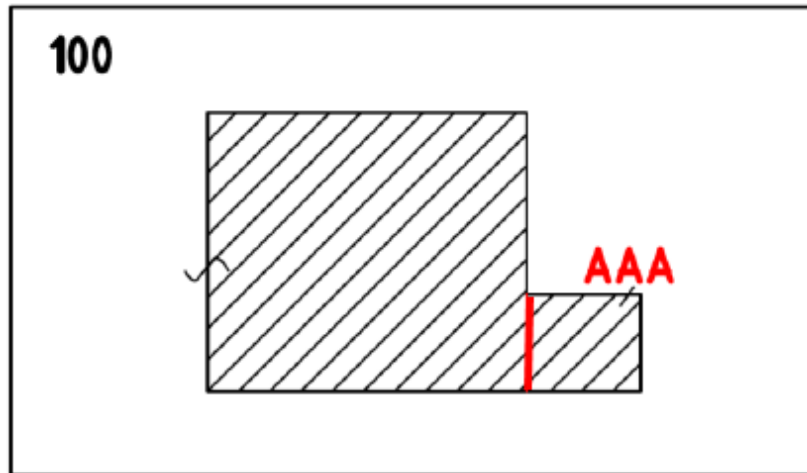
Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- Particella 100
 - Gli intestatari delle u.i.u. censite nella particella 100 dovranno presentare per tempo gli atti di aggiornamento DOCFA
- Particella AAA assume il nuovo numero identificativo e
 - L'ufficio attribuisce la qualità "Relitto di ente urbano" cod. 450, la intesta alla ditta dichiarata dal tecnico redattore, previa verifica della coerenza con le informazioni presenti in banca dati.
 - Se la particella perde la destinazione di lotto urbano, la parte presenta dichiarazione di variazione di qualità colturale con mod. 26 o Docte
 - Se la particella diviene lotto urbano separato dall'originario, la parte presenta TM e successivo aggiornamento Docfa.

TIPO DI FRAZIONAMENTO

CASO G1-1

Frazionamento di fabbricato da cielo/terra con tipologia costruttiva diversa



DB CENSUARIO

Tipo di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2023/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO			SUPERFICIE			LOTTI			Q U A L.	C L A S S E
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	N A T.	P R O V.	D E F.	Q U A L.			
	Princ.	Sub.									
001 > O	100	000		00000	15 00	SN		282			
002 > V	100	000		00000	14 00	SN		000			
003 > C		000	b AAA	00000	01 00	SN		000			

Ordine di salvataggio
Frazionamento
Inserisci

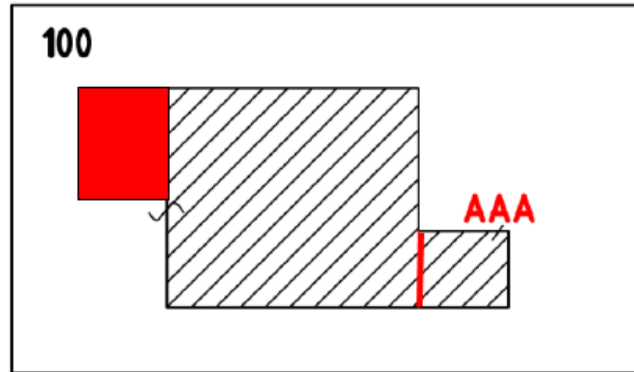
Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- Particella 100 – se corte esclusiva del fabbricato
 - Aggiornamento con Docfa della planimetria con la nuova definizione della corte esclusiva e dell'elaborato planimetrico, se presente
- Particella 100 – se corte comune alle uiu del fabbricato (BCNC)
 - Aggiornamento con Docfa dell'elaborato planimetrico
- La particella AAA assume il nuovo identificativo e rimane (in questo caso) Ente Urbano 282
 - La parte presenta aggiornamento Docfa per i beni censiti nella particella ex AAA

TIPO DI FRAZIONAMENTO + TIPO MAPPALE

CASO G1-2

Frazionamento di fabbricato da cielo/terra con tipologia costruttiva diversa con contestuale tipo mappale per variazione grafica del fabbricato esistente (ampliamento, demolizione parziale, etc.)



DB CENSUARIO

Tipo di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2023/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO			SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E	
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	N A T.	P R O V.	D E F.				
	Princ.	Sub.									
001 > O	100	000		00000	15	00	SN		282		
002 > V	100	000		00000	14	00	SN		000		
003 > C		000	b	AAA	00000	01	00	SN		000	

Ordine di salvataggio:

Tipo Mappale (3SPC) - Catasto Nazionale - Libretto 2023/1U [S]

Particelle riga 0 4 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO			SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	N A T.	P R O V.	D E F.			
	Princ.	Sub.								
001 > O	100	000		00000	14	00	SN		282	
002 > V	100	000		00000	14	00	SN		282	
003 > O	AAA	000		00000	01	00	SN		282	
004 > V	AAA	000		00000	01	00	SN		282	

Ordine di salvataggio:

Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- Particella 100 – se corte esclusiva del fabbricato
 - Aggiornamento con Docfa della planimetria con la nuova variazione del fabbricato, della corte esclusiva e dell'elaborato planimetrico

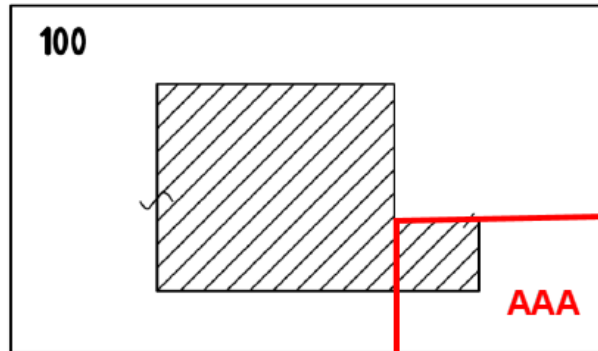
- Particella 100 – se corte comune alle uiu del fabbricato (BCNC)
 - Aggiornamento con Docfa delle planimetrie oggetto della nuova variazione del fabbricato e dell'elaborato planimetrico

- La particella AAA rimane in qualità Ente urbano 282 ed assume il nuovo identificativo
 - La Parte presenta aggiornamento Docfa relativo alle unità ricadenti nella particella AAA con il cambio di identificativo ed eventuale nuovo elaborato planimetrico

TIPO DI FRAZIONAMENTO

CASO G2-1

Frazionamento di fabbricato da cielo/terra con tipologia costruttiva diversa con corte



DB CENSUARIO

Tipo di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2023/1U [S]

Particelle riga 0

3 righe presenti nello schema

Ordine di salvataggio
Frazionamento

Inserisci

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO				SUPERFICIE			LOTTI			Q U A L.	C L A S S E
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	ha	aa	ca	N A T.	P R O V.	D E F.		
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	1000			00000	15	00	SN			282	
002 > V	100	1000			00000	12	00	SN			000	
003 > C		1000	b	AAA	00000	03	00	SN			000	

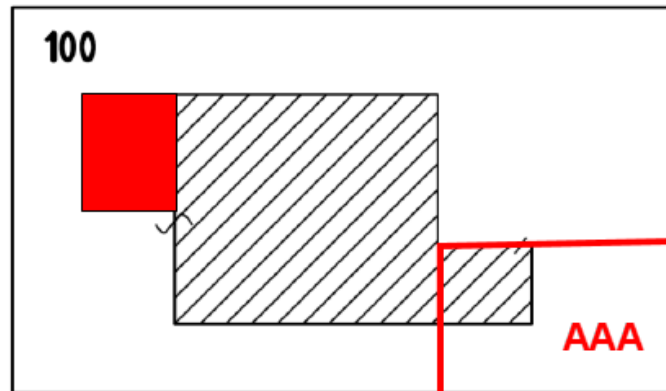
Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- Particella 100 – se corte esclusiva del fabbricato
 - Aggiornamento con Docfa della planimetria con la nuova definizione della corte esclusiva e dell'elaborato planimetrico, se necessario
- Particella 100 – se corte comune alle u.i.u. del fabbricato (BCNC)
 - Aggiornamento con Docfa dell'elaborato planimetrico
- La particella AAA rimane in qualità Ente urbano 282 ed assume il nuovo identificativo
 - La Parte presenta aggiornamento Docfa relativo alle unità ricadenti nella particella AAA con il cambio di identificativo ed eventuale nuovo elaborato planimetrico.

TIPO DI FRAZIONAMENTO + TIPO MAPPALE

CASO G2-2

Frazionamento di fabbricato da cielo/terra con tipologia costruttiva diversa e corte, con contestuale tipo mappale per variazione grafica del fabbricato esistente (ampliamento, demolizione parziale, etc.)



DB CENSUARIO

Tipologia di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2023/1U [S]

Particelle riga 0

3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO				SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E	
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	ha	aa	ca	N A T.	P R O V.			D E F.
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	000		00000 15 00 SN		282						
002 > V	100	000		00000 14 00 SN		000						
003 > C		000	b	AAA	00000 01 00 SN		000					

Ordine di salvataggio

Frazionamento

Inserisci

Tipologia Mappale (3SPC) - Catasto Nazionale - Libretto 2023/1U [S]

Particelle riga 0

4 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO				SUPERFICIE			LOTTI		Q U A L.	C L A S S E	
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	ha	aa	ca	N A T.	P R O V.			D E F.
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	000		00000 12 00 SN		282						
002 > V	100	000		00000 12 00 SN		282						
003 > O	AAA	000		00000 03 00 SN		282						
004 > V	AAA	000		00000 03 00 SN		282						

Ordine di salvataggio

Frazionamento Mappale

Inserisci

Accoda

Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- Particella 100 – se corte esclusiva del fabbricato
 - Aggiornamento con Docfa della planimetria con la nuova variazione del fabbricato, della corte esclusiva e dell'elaborato planimetrico, se necessario

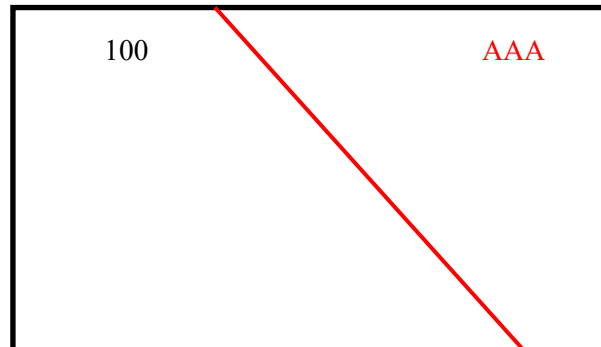
- Particella 100 – se corte comune alle u.i.u. del fabbricato (BCNC o/e BCC)
 - Aggiornamento con Docfa delle planimetrie oggetto della nuova variazione del fabbricato e dell'elaborato planimetrico

- La particella AAA rimane in qualità Ente urbano 282 ed assume il nuovo identificativo
 - La Parte presenta aggiornamento Docfa relativo alle unità ricadenti nella particella AAA con il cambio di identificativo ed eventuale nuovo elaborato planimetrico.

TIPO DI FRAZIONAMENTO

H1

Frazionamento di una u.i.u. censita in F1 "Area Urbana"



Tipo di Frazionamento (51FTP) - Catasto Nazionale - Libretto 2021/1U [S]

Particelle riga 0 3 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO				SUPERFICIE			LOTTI			Q U A L.	C L A S S E
	ORIGINALE		P R O V.	D E F.	ha	aa	ca	N A T.	P R O V.	D E F.		
	Princ.	Sub.										
001 > O	100	1000			00000	15	00	SN			282	
002 > V	100	1000			00000	11	50	SN			1000	
003 > C		1000	a	AAA	00000	03	50	SN			1000	

Ordine di salvataggio
Frazionamento

Inserisci

Operazioni censuarie dopo l'approvazione dell'atto di aggiornamento Pregeo:

- Particella 100
 - Aggiornamento con Docfa dell'elaborato planimetrico
- Particella AAA - assume il nuovo identificativo ed a seguire
 - L'Ufficio attribuisce la qualità "Relitto di ente urbano" cod. 450
 - La parte presenta una variazione di qualità culturale con mod. 26 o Docte

Oppure, dopo aver assunto il nuovo identificativo,

- L'Ufficio attribuisce la qualità "Relitto di ente urbano" cod. 450
- La parte presenta Tipo Mappale per "conferma di mappa" assegnandole la qualità 282 (ente urbano) con contestuale creazione al C.F. di un immobile con categoria F6 (Fabbricato in attesa di dichiarazione) cui far seguire le necessarie variazioni Docfa.