



COMMISSIONE Estimo e Valutatori Immobiliari  
DEL 13 MAGGIO 2021

**Punto 1) Organizzazione ciclo di dibattiti formativi "Vincoli opponibili e non opponibili alle procedure esecutive e concorsuali in ambito estimativo" in collaborazione con Movimento Forense.**

L'incontro via Webex si apre riassumendo quello del 04/05/2021 avuto con l'Avv. Lalumia ed i collaboratori di Movimento Forense in cui gli Avvocati chiedevano di organizzare le date dei futuri incontri, dichiarare il numero dei relatori e specificare bene gli argomenti, a noi più ostici, da trattare in modo che possano trovare i relatori più idonei.

Oggi ci si è subito posti il dubbio della presenza, o meno, di avvocati tra il pubblico. In loro assenza il webinar diventa sicuramente "più tecnico" e con un linguaggio meno "giuridico".

Si vuole proporre anche come argomento la due-diligence immobiliare relativa alla trasferibilità nell'ambito delle procedure esecutive e, il Geom. Bottichio dichiara che la due-diligence deve essere svolta correttamente per qualsiasi valutazione immobiliare, a prescindere che l'incarico provenga dal Tribunale o da altri.

Il Geom. Negri sostiene che devono essere webinar "tecnici" supportati da dagli esperti in Diritto, con un taglio di due ore distanziati di 15 giorni l'uno dall'altro. Tutti i membri presenti in commissione sono d'accordo. Ogni argomento dovrà essere trattato dagli avvocati e solo nel finale si può aggiungere la parte tecnica.

E' necessario comporre un comitato scientifico organizzatore degli eventi. Verrà inviata mail di richiesta di adesione ai membri della Commissione Estimo Allargata. La riunione in collegamento web si chiude alle 18.00

**Punto 2) Varie ed eventuali.**

Non vengono portati alla discussione ulteriori argomenti oltre quelli previsti dall'OdG.

Esauriti gli argomenti, la commissione viene chiusa alle ore 18.30.

**La coordinatrice**

Geom. Cavalleri Raffaella

**La Responsabile**

**Commissione Estimo**

Geom. Gabriella Sala

