



Commissione efficienza energetica ed acustica e edilizia sostenibile

del 29 GIUGNO 2026

Sono presenti alla riunione:

GEOM. ANDRICO FRANCESCO
(Consigliera referente)
GEOM. LARDARO MARCELLO
(Coordinatore)
GEOM. ANNOVAZZI RAFFAELLA
GEOM. GELMI MICHELE
GEOM. MERIGO ALESSANDRO
GEOM. RACCAGNI ENRICO
GEOM. TONONI EZIO

Assenti ingiustificati:

GEOM. ANTONINI MANUEL
GEOM. BOSSINI LORENZO
GEOM. CARERA FABIO
GEOM. FAPPANI PAOLO
GEOM. FERRARI ALESSANDRO
GEOM. GASPARETTO MICHELE
GEOM. GUARDINI DEBORA
GEOM. LUCIANI ROBERTO
GEOM. MARCHETTI VINCENZO
GEOM. MARUFFI SILVIO
GEOM. MIGLIORATI LUCA
GEOM. VIZZONE STEFANO

In data 29/06/2026 alle ore 14,30 presso la sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia si è riunita, in presenza, la Commissione efficienza energetica ed acustica e edilizia sostenibile.

La Commissione prende atto dell'avvenuta convocazione degli iscritti, trasmessa dal Collegio con nota del 18 giugno 2026, Prot. n. 1996/26

Ordine Del Giorno:

- 1) Nomina coordinatore e segretario
- 2) Pianificazione attività della commissione
- 3) Nuovo DDUO 6437 del 15/05/2026 - Aggiornamento delle disposizioni in materia di efficienza energetica
- 4) Iniziative formative
- 5) Varie ed eventuali

- 1) **Nomina coordinatore e segretario:** la Commissione ritiene di nominare il geom. Marcello Lardaro quale coordinatore. Si ritiene invece di rinviare temporaneamente la nomina del segretario
- 2) **Pianificazione attività della commissione:** si ritiene opportuno incrementare le attività di divulgazione, non soltanto in materia di incentivi fiscali, ma anche con riferimento alle buone prassi progettuali, alla normativa in materia di efficienza energetica e ai sistemi di posa. Tali iniziative dovranno altresì mirare a migliorare l'attrattività della materia e a favorire il coinvolgimento del maggior numero possibile di colleghi nelle attività della Commissione.

In via preliminare si individuano alcuni argomenti da inserire in futuri eventi





formativi e divulgativi, tra cui: buone prassi costruttive, corretta posa di materiali isolanti, serramenti e impianti, correzione dei ponti termici con analisi di casi pratici, priorità di intervento negli interventi di recupero edilizio, controllo in opera della posa, responsabilità del progettista e del direttore dei lavori.

Anche alla luce della moltitudine di interventi realizzati nell'ambito del Superbonus, si propone l'analisi di casi pratici, sia con riferimento a interventi sfociati in contenzioso, sia con riferimento a interventi correttamente progettati ed eseguiti.

Si propone, inoltre, la divulgazione di un'informativa relativa al nuovo DDUO 6437/2026, con evidenziazione delle principali novità introdotte rispetto alla precedente versione di cui al DDUO 18546/2019.

Si suggerisce altresì la programmazione di un intervento rivolto ai giovani iscritti, finalizzato alla condivisione dei concetti base in termini di normativa e di approccio progettuale in materia di efficienza energetica. Tale evento potrebbe configurarsi in modalità "peer to peer", ossia come una sorta di tavola rotonda nella quale l'esposizione avvenga mediante dialogo diretto con i partecipanti, favorendo il contributo di ciascuno attraverso esperienze dirette, quesiti e confronto operativo.

3) Nuovo DDUO 6437 del 15/05/2026 - Aggiornamento delle disposizioni in materia di efficienza energetica: In via preliminare si rileva come la normativa abbia previsto, a titolo non esaustivo:

- l'esclusione dell'obbligo di APE per gli edifici collabenti;
- l'assoggettamento alla dotazione di energie rinnovabili per le ristrutturazioni di secondo livello;
- l'assoggettamento agli obblighi di relazione tecnica e verifiche anche in caso di installazione di pompa di calore di potenza inferiore a 15 kW;
- l'obbligo di dotazione di sistemi BACS per gli impianti esistenti non residenziali con potenza superiore a 290 kW;
- l'obbligo di dotazione di sistemi di ricarica per veicoli elettrici;
- l'obbligo di trasmettere, unitamente all'APE, la planimetria rappresentativa dello stato reale dei luoghi, ove la planimetria catastale risulti difforme;
- l'introduzione della casistica di incompatibilità tra soggetto certificatore e promissario acquirente.

Si rileva altresì come l'occasione di revisione normativa non abbia interessato





alcune semplificazioni attese, quali la persistente necessità di redazione della relazione tecnica in caso di sostituzione di infissi, nonché l'aggiornamento dei fattori di conversione in energia primaria.

- 4) **Iniziative formative:** si ritiene già discusso e assolto nell'ambito dei precedenti punti all'ordine del giorno.

Non avendo altri argomenti da affrontare la riunione è tolta alle ore 16,00

IL CONSILIERE REFERENTE
Geom. Andrico Francesco

IL COORDINATORE
Geom. Lardaro Marcello

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi
dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c. 2.
L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.

