

VERBALE n° 04/24

di riunione del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in data **lunedì 08 aprile 2024** alle ore 17.00 in presenza c/o Aula Magna IISS "Bazoli-Polo" Via Giotto 55 - 25015 Desenzano Del Garda (BS).

Sono presenti i Consiglieri: Geom. Andrico Francesco, Geom. Cuter Claudio, Geom. Fappani Paolo, Geom. Furloni Matteo, Geom. Gatti Giuseppe, Geom. Gozzoli Stefano, Geom. Lissana Piergiovanni, Geom. Orio Silvano, Geom. Priori Piergiorgio, Geom. Zipponi Giuseppe.

Assenti: Geom. Abbiatici Roberta, Geom. Gorati Laura, Geom. Pedretti Gian Paolo, Geom. Sigurtà Mauro.

INVITATI:

Sono presenti i Consulteri di zona: Geom. Bonicelli Silvano, Geom. Carera Fabio.

Assenti: Geom. Bellini Luciano, Geom. Bosio Manolo, Geom. Casella Carmelo, Geom. Degani Paolo, Geom. Ferrari Ezio, Geom. Tugnoli Enea.

È presente il Revisore dei conti: geom. Maruffi Silvio.

È presente il sig. Stefano Benedini.

1. Comunicazioni del Presidente:

- A) Attività Commissioni.
- B) Assemblea Ordinaria Ordine Architetti della Provincia di Brescia del 15/03/24 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);
- C) Assemblea Ordinaria e straordinaria "GEO-C.A.M." del 27/03/24 (ref. Consigliera geom. Roberta Abbiatici);
- D) Organizzazione incontro c/o sede Collegio venerdì 12/04/24 h 11.00 Dott.ssa Laura Castelletti Sindaco Comune di Brescia e prof.ssa Michela Tiboni Assessore Comune di Brescia (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);
- E) Recidivi omessa dichiarazione reddituale (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);
- F) Presunti inadempienti formazione professionale obbligatoria triennio 2021-2023 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).
- G) Organizzazione Premiazioni 40°-50°-60° iscrizione albo - Borse di studio neoiscritti (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).
- H) Confronto a riguardo della nomina del Revisore dei Conti per il triennio 2024-2026 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).
- I) Progetto nuova sede c/o sede Ordine Commercialisti (ref. Segretario geom. Giuseppe Gatti).
- L) Delibera codice CV0130638 "Corso ALLPLAN ARCHITECTURE - la progettazione BIM" (20h) per richiesta contributi Cassa Geometri.

2. Aggiornamento attività Cassa Geometri.

3. Approvazione verbale seduta precedente per libro verbali e pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it
(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

4. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

5. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

6. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

7. Questioni di amministrazione:

Approvazione.

a) Valutazione preventivi pulizia uffici (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

b) Valutazione proposta apertura nuovo conto corrente (ref. Segretario geom. Giuseppe Gatti)

8. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

a) Geom. Arch. XXXX n. iscr. Albo XXXX, richiesta esonero in quanto iscritto, ma non aver assolto all'obbligo, all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia Di Brescia.

9. Varie ed eventuali.

a) Organizzazione Corso di aggiornamento dell'AGIAI in collaborazione con "ISole24Ore" (ref. Consigliere geom. Claudio Cuter).

b) Convegno "Evoluzione dei servizi catastali e cartografici" del 02/04/2024 a Varese (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana).

c) Esito elezioni per il rinnovo del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Presiede la riunione il Presidente geom. Giuseppe Zipponi e, dopo averne constatata la validità, apre la seduta con l'esame dell'Ordine del Giorno.

1. Comunicazioni del Presidente:

A) Attività Commissioni.

Non si registrano riunioni delle Commissioni di cui riferire nel periodo intercorso dalla precedente riunione.

B) Assemblea Ordinaria Ordine Architetti della Provincia di Brescia del 15/03/24 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);

Non risulta la partecipazione della rappresentanza del Consiglio Direttivo all'evento.

C) Assemblea Ordinaria e straordinaria "GEO-C.A.M." del 27/03/24 (ref. Consigliera geom. Roberta Abbiatici);

Non risulta la partecipazione della rappresentanza del Consiglio Direttivo all'assemblea.

D) Organizzazione incontro c/o sede Collegio venerdì 12/04/24 h 11.00 Dott.ssa Laura Castelletti Sindaco Comune di Brescia e prof.ssa Michela Tiboni Assessore Comune di Brescia (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi confermando l'organizzazione dell'incontro sollecita la partecipazione dei componenti il Consiglio Direttivo per affiancarlo nell'occasione dell'appuntamento.

Si raccolgono le disponibilità dei Consiglieri geom. Cuter Claudio, Gatti Giuseppe, Gorati Laura, Gozzoli Stefano e Orio Silvano.

E) Recidivi omessa dichiarazione reddituale (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi presenta l'elenco dei geometri che alla data odierna non risulta che abbiano provveduto - nonostante i ripetuti solleciti, la disponibilità della Segreteria nell'affiancarli per il corretto inserimento e per un colloquio individuale da parte dei Consiglieri geom. Abbiatici Roberta Lissana Piergiovanni e Gorati Laura - a comunicare i dati richiesti alla Cassa geometri (segue elenco 12 nominativi).

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi informa che i seguenti geometri hanno provveduto a comunicare i dati richiesti dalla Cassa Geometri ma, in riferimento alla dichiarazione per l'anno 2021, è necessario attendere lunedì 15/04/24 per riscontrare l'avvenuta verifica finanze operata dalla Cassa Geometri (segue elenco 3 nominativi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi propone al Consiglio Direttivo di posticipare la decisione in merito all'eventuale sanzione disciplinare nei loro confronti alla successiva riunione del Consiglio Direttivo.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi informa che il geom. XXXX, già sospeso e privo di domicilio digitale, è risultato irreperibile alla spedizione delle comunicazioni in Raccomandata A/R presso l'indirizzo in possesso del Collegio Geometri, e confermato dal certificato di residenza inviato dal Comune presso cui risulta risiedere il geometra.

Lo stesso si è verificato in occasione dell'attività di sollecito svolte in conseguenza della precedente segnalazione della Cassa Geometri.

Per non determinare una diversa gestione rispetto a quanto operato nei confronti degli altri iscritti il Presidente geom. Giuseppe Zipponi propone di adottare nei confronti del geom. XXXX, il provvedimento di CANCELLAZIONE per IRREPERIBILITA'.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi segnala quanto dichiarato dal geom. XXXX:

"Il contact center della Cassa telefonicamente ha informato l'iscritto che è sufficiente inserire il 2021 per far revocare i termini per i quali è stata prodotta la segnalazione al Collegio".

Interviene il Consigliere geom. Paolo Fappani, ex-delegato Cassa Geometri, che non ritiene plausibile tale indicazione.

Il Consiglio Direttivo dispone sia inviata comunicazione P.E.C. anche al geom. XXXX in riferimento alla mancata comunicazione delle dichiarazioni negli anni 2022 e 2023, come da segnalazione della Cassa Geometri.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi segnala quanto riferito al geom. XXXX il quale, in occasione della precedente segnalazione da parte della Cassa Geometri, presentandosi a colloquio con il proprio avvocato XXXXX, aveva informato l'allora Segretario geom. Gabriella Sala essere in atto azione legale intentata contro la Cassa Geometri in opposizione all'iscrizione d'ufficio; azione che avrebbe dovuto andare a sentenza, secondo quanto dichiarato dagli intervenuti, nel giugno 2023. Sospesa nell'occasione ogni valutazione in merito non risultano alla data odierna successivi aggiornamenti in merito.

Il Consiglio Direttivo dispone sia inviata comunicazione Raccomandata A/R anche al geom. XXXX in riferimento alla mancata comunicazione delle dichiarazioni negli anni 2019-2020-2021-2022 e 2023, come da segnalazione della Cassa Geometri.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi propone l'elenco degli iscritti che non risultano abbiano provveduto, ricordando che l'elenco è composto da coloro che non hanno ottemperato alla corretta comunicazione dei propri redditi alla Cassa Geometri, che non è quindi nella possibilità di chiedere i corrispettivi contributi, la recidività aggrava inoltre la posizione dell'iscritto; la valutazione del caso e la conseguente sanzione disciplinare non è previsto che sia gestita dalla Cassa Geometri e dal Consiglio di Disciplina Territoriale ma dal Consiglio Direttivo che deve procedere con la cancellazione in applicazione di quanto previsto nel Regio Decreto 11 febbraio 1929, n. 274 e con riferimento all'art. 48 del Regolamento sulla Contribuzione alla Cassa Geometri di cui dà lettura:

48.1 La Cassa, oltre ad applicare le sanzioni previste, chiede al Consiglio del Collegio al quale è iscritto il geometra l'adozione del provvedimento di cancellazione dall'Albo con i termini e la procedura previsti dall'articolo 12 del regio decreto 11 febbraio 1929, n. 274, nei seguenti casi: recidiva omessa comunicazione nei casi di cui all'articolo 39, comma 1, lettera a), limitatamente

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

all'ipotesi in cui la comunicazione non sia presentata affatto o non sia trasmessa spontaneamente oltre il novantesimo giorno dalla scadenza del termine di regolare inoltro; ipotesi di cui all'articolo 39, comma 1, lettere b) e c); casi di recidiva comunicazione infedele non seguita da rettifica, anche fuori termine.

Il Consiglio Direttivo decide all'unanimità l'avvio del procedimento disciplinare di cancellazione, ai sensi degli artt. 39 e 48 del Regolamento della Cassa Geometri sulla contribuzione in vigore dal 10/02/2021, con i termini e la procedura previsti dall'articolo 12 del regio decreto 11 febbraio 1929 n. 274, qualora gli iscritti non provvedano, perentoriamente entro e non oltre giovedì 02 maggio 2024, ad inserire i dati richiesti dalla Cassa nella propria area riservata ed a comunicare alla Segreteria del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia l'avvenuta compilazione.

Nel caso l'iscritto non ottemperasse per tempo a regolare la propria posizione, il Consiglio Direttivo del Collegio, convocato per il giorno lunedì 06/05/2024, dovrà valutare l'adozione del procedimento disciplinare di CANCELLAZIONE DALL'ALBO, che avrà decorrenza dal giorno della successiva notifica tramite P.E.C. (rif. Circ. CNG Prot. N. 0012023 del 10/10/2018).

Alla riunione del Consiglio alle ore 17.00 di lunedì 06/05/2024, c/o la sala riunioni della sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia - P. le C. Battisti n. 12, 25128 Brescia (BS) -, l'iscritto è invitato a partecipare per esporre eventuali ragioni a propria difesa.

Il Consiglio sarà comunque autorizzato a procedere anche in Sua assenza.

Segue elenco di n. 8 nominativi.

Il Consiglio Direttivo approva l'invio della comunicazione con la convocazione degli iscritti per la riunione del Consiglio Direttivo di lunedì 06/05/24.

Interviene il vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana che propone una verifica, da parte della Segreteria, degli iscritti Albo Geometri che si sono cancellati perché iscritti anche all'Ordine degli Architetti per verificare la loro regolarità contributiva nei confronti dell'ente previdenziale a cui sono ora iscritti.

Interviene il Consigliere geom. Paolo Fappani che ritiene tale verifica non necessaria in quanto sono le Casse previdenziali che operano già tali verifiche iscrivendo d'ufficio il professionista nel caso in cui riscontrassero non essere iscritto.

Il vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana insiste sulla necessità di tale controllo.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi dispone che sia effettuato il controllo richiesto.

F) Presunti inadempienti formazione professionale obbligatoria triennio 2021-2023 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi presenta l'elenco dei presunti inadempienti agli obblighi formativi per il triennio 2021-2023 con relativa situazione registrata nel SINF alla data del 02/04/24 (segue elenco di 435 nominativi).

Dopo ampia discussione il Segretario geom. Giuseppe Gatti propone al Consiglio Direttivo di ritenere giustificati gli iscritti con una carenza di crediti inferiore od uguale al 10% del totale dei crediti che avrebbero dovuto conseguire in rapporto ai mesi di iscrizione alla Cassa Geometri ed a eventuali periodi di sospensione.

Il Consiglio Direttivo approva e dispone di comunicare al Consiglio di Disciplina l'elenco dei presunti inadempienti applicando tale esclusione (segue elenco di 248 nominativi).

Il Revisore dei Conti geom. Silvio Maruffi prende parte alla riunione del Consiglio.

G) Organizzazione Premiazioni 40°-50°-60° iscrizione albo - Borse di studio neoiscritti (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi propone al Consiglio Direttivo l'organizzazione della cerimonia, presso la medesima sede utilizzata lo scorso anno, venerdì 13 settembre 2024.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi dispone l'invio di un promemoria ai Presidenti dei Collegi di Lombardia.

H) Confronto a riguardo della nomina del Revisore dei Conti per il triennio 2024-2026 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi informa il Consiglio Direttivo di aver recepito dal geom. Silvio Maruffi l'intenzione di non proporre il rinnovo della propria candidatura all'incarico in occasione del rinnovo previsto durante l'Assemblea annuale ordinaria degli iscritti di venerdì 19 aprile c.a.

Interviene il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi confermando la necessità di un avvicendamento per motivi personali.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi ringrazia il geom. Silvio Maruffi per la collaborazione e la sincerità accordata in questi anni di affiancamento del Consiglio Direttivo nell'interesse di tutti gli iscritti.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi invita i Consiglieri a raccogliere preventivi per procedere all'affidamento dell'incarico in occasione dell'Assemblea.

Interviene il Consigliere geom. Claudio Cuter che segnala l'organizzazione del Collegio di Verona che ha affiancato al Commercialista con incarico di Revisore dei Conti un geometra esperto ed istituito un Collegio di revisori.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi ritiene che tale organizzazione possa rappresentare per il Collegio di Brescia un'eccessiva complicazione.

I) Progetto nuova sede c/o sede Ordine Commercialisti (ref. Segretario geom. Giuseppe Gatti).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Segretario geom. Giuseppe Gatti che aggiorna il Consiglio Direttivo sulla partecipazione agli incontri proposti dall'Ordine dei Commercialisti per verificare la partecipazione al progetto; a termine dell'ultimo incontro è stato chiesto agli Ordini e Collegi partecipanti di inviare entro venerdì 26 aprile c.a. una comunicazione di conferma di interesse, che non è vincolante rispetto ad una effettiva adesione futura, ma che consenta di iniziare a valutare le diverse necessità dei soggetti coinvolti per ottimizzare spazi e costi.

Il Consiglio Direttivo conferma l'invio all'Ordine dei Commercialisti della comunicazione di interesse esplicitando che l'effettiva adesione da parte del Collegio Geometri avverrà solo dopo la consultazione e l'eventuale approvazione del business plan che dovrà essere predisposto al termine della raccolta di interesse.

L) Delibera codice CV0130638 "Corso ALLPLAN ARCHITECTURE - la progettazione BIM" (20h) per richiesta contributi Cassa Geometri.

Il Consiglio Direttivo delibera all'unanimità affinché la Segreteria del Collegio proceda ad intraprendere l'iter di richiesta di rimborso ai partecipanti, aventi i requisiti necessari a presentare la richiesta ai sensi della delibera della Cassa N. 70/2010 e s.m.i., del "Corso ALLPLAN ARCHITECTURE - la progettazione BIM", qualora ne facciano richiesta, senza sottoporre ulteriormente l'autorizzazione al Consiglio, in modo da rendere più rapido il procedimento.

2. Aggiornamento attività Cassa Geometri.

Non sono presenti delegati Cassa per riferire al Consiglio Direttivo eventuali aggiornamenti.

3. Approvazione verbale seduta precedente per libro verbali e pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it

(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

Il Consiglio Direttivo approva il verbale della riunione del 04/03/24 per l'inserimento nel "Libro dei verbali" e la pubblicazione sul sito, come disposto dall'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

4. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 144

DATA ISCRIZIONE	DECORRENZA	COGNOME	NOME	PROFESSIONISTA
05/04/2024	08/03/2022	Kosta	Tea	Impresa Bonzi S.p.A. AVV. PRATICA
21/03/2024	01/02/2021	Regonaschi	Francesco	Societa' Faber Green Solutions S.r.l. AVV. PRATICA
29/03/2024	29/03/2024	Serdani	Mario	Geom. Capello Angelo

TOTALE N. 3

Cancellazioni dal Registro Praticanti con decorrenza 8 Aprile 2024 per DIMISSIONI

N. R.P. NOMINATIVO NASCITA
7448 ZAFFARO FLAVIO 05.08.2004 * PRATICANTATO NON CONCLUSO

TOTALE N. 1

5. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

PROFESSIONISTI ISCRITTI ALL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 2289
S.T.P. ISCRITTE ALLA SEZ. SPECIALE DELL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 20

RIAMMISSIONI ALL'ALBO

N. ALBO	NOMINATIVO	NASCITA	MOTIVO	DECORRENZA SOSPENSIONE	DECORRENZA RIAMMISSIONE
5883	MERLIN GABRIELE	04.01.1983	QUOTA ALBO 2018	25.05.2019	04.04.2024

CANCELLAZIONI DALL'ALBO

N. ALBO	NOMINATIVO	NASCITA	MOTIVO	DECORRENZA	NOTE
1449	MAZZUCCHI ALESSANDRO	22.02.1943	DECESSO	07.02.2024	
1452	NAVARINI GIOVANNI BATTISTA	12.08.1943	DECESSO	27.07.2023	
1876	PERLOTTI LUCIANO	10.01.1944	DIMISSIONI	08.04.2024	

TOTALE CANCELLAZIONI N° 03

ISCRIZIONI ALL'ALBO SU TRASFERIMENTO DAL COLLEGIO DI MILANO

NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	DECORRENZA	CASSA
MATAROZZO ANGELO	20.01.1978	6817	08.04.2024	IO

ISCRIZIONI ALL'ALBO

(geometri che hanno sostenuto con esito positivo l'Esame di Stato per l'abilitazione all'esercizio libera professione)

SESSIONE	NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	DECORRENZA	CASSA
2021	ZANI GABRIELE	01.12.2000	6818	08.04.2024	NO
2023	DE NALE SAMANTHA	29.03.2000	6819	08.04.2024	NO
2023	TORRI SEBASTIANO	19.10.1998	6820	08.04.2024	NO

TOTALE ISCRITTI ALL'ALBO	N. 04
ISCRITTI SOLO ALBO	N. 00
ISCRITTI ALBO E CASSA	N. 04 (IO= 01 NO= 03)

6. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Non sono pervenute comunicazioni dal Collegio di Disciplina per l'odierna seduta del Consiglio.

7. Questioni di amministrazione:

Approvazione.

Le questioni d'amministrazione vengono illustrate dal Presidente geom. Giuseppe Zipponi.

Le questioni d'amministrazione vengono approvate dal Consiglio Direttivo all'unanimità dei presenti ed allegate al presente verbale per farne parte integrante.

a) Valutazione preventivi pulizia uffici (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi espone i preventivi ricevuti e propone al Consiglio Direttivo di affidare l'incarico alla ditta Pulidream a partire da gennaio 2025; propone, inoltre, la sottoscrizione di un contratto con durata di 18 mesi per concedere al successivo Consiglio Direttivo le opportune valutazioni sulle modalità con cui procedere nell'affidamento del successivo incarico.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi valuterà successivamente il numero di interventi durante la settimana da richiedere nell'incarico.

b) Valutazione proposta apertura nuovo conto corrente (ref. Segretario geom. Giuseppe Gatti).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Segretario geom. Giuseppe Gatti che invita il Consiglio Direttivo a considerare la possibilità di avvalersi di condizioni che consentano agli iscritti, tramite convenzione, l'apertura di un conto a condizioni favorevoli ed al Collegio la possibilità di avere un tasso di interesse favorevole, rispetto a quello applicato presso gli Istituti di credito dove il Collegio ha i propri conti.

Il Consiglio Direttivo esprime interesse per la proposta ed incarica il Segretario geom. Giuseppe Gatti ed il Consigliere geom. Francesco Andrico di procedere con i contatti e con la raccolta delle varie proposte.

8. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

a) Geom. Arch. XXXX n. iscr. Albo XXXX, richiesta esonero in quanto iscritto, ma non aver assolto all'obbligo, all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia Di Brescia.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi, in considerazione del superamento dei termini - 31 marzo di ogni anno - entro cui può operare la Segreteria per l'inserimento di eventuali esoneri deliberati dal Consiglio Direttivo per il triennio 2021-2023, propone di rimandare la valutazione agli approfondimenti del Consiglio di Disciplina.

Il Consiglio Direttivo approva.

9. Varie ed eventuali.

a) Organizzazione Corso di aggiornamento dell'AGIAI in collaborazione con "ISole24Ore" (ref. Consigliere geom. Claudio Cuter).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Claudio Cuter che segnala al Consiglio Direttivo l'imminente organizzazione, da parte dell'AGIAI con la collaborazione de "ISole24Ore", dell'annuale corso di aggiornamento valido per l'aggiornamento obbligatorio dei professionisti che svolgono attività di amministrazione condominiale.

b) Convegno "Evoluzione dei servizi catastali e cartografici" del 02/04/2024 a Varese (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana che aggiorna il Consiglio Direttivo sui contenuti per punti dell'evento organizzato dalla Direzione Nazionale dell'Agenzia delle Entrate

- Dati e prospettive di un Catasto partecipativo

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

- Evoluzione dei servizi di consultazione ed aggiornamento del Catasto Terreni e del Catasto Fabbricati
- Panoramica sui nuovi applicativi di aggiornamento in ambiente web (Docteweb, Istanzaweb, Volturaweb)
- Consultazione schedari partite (microfilm) in area riservata
- Andamento della procedura di trattazione automatica delle dichiarazioni in Catasto Fabbricati (Docfa) ed anticipazioni sulla nuova procedura di aggiornamento (Docfaweb)
- Evoluzioni dei servizi di consultazione e di aggiornamento del Catasto Terreni e della Cartografica
- Pregeo, nuova versione 10.6.3.
- Progetto TAF 2.0 di revisione della tabella attuale dei punti fiduciali
- Nuove metodologie di rilievo catastale mediante software SDR e droni
- Nuova modalità di deposito dei tipi di frazionamento presso i comuni (art. 25 del D.Lgs. n. 1/2024)
- Nuovi servizi di visura storica della mappa e di vendita dei fogli di mappa

In considerazione di quanto presentato e nella prospettiva di un sempre maggior obbligato utilizzo del web da parte dei professionisti per lo svolgimento delle attività si è chiesto tramite l'U.P. della Provincia di Brescia di organizzare in loco un evento con la presenza della Direzione Nazionale dell'Agenzia e la partecipazione degli iscritti al Consiglio Notarile; la richiesta è sostenuta dalla considerazione che la realtà della Provincia di Brescia offre la possibilità di affrontare in modo più completo, per la peculiare complessità rispetto ad altre province, le diverse casistiche.

Si ipotizza di organizzare l'evento presso la sede della Camera di Commercio di Brescia con la possibilità di seguire i lavori anche in remoto.

Il Consiglio Direttivo approva l'organizzazione dell'evento proposto dal vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana.

Il Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana informa il Consiglio Direttivo anche sull'indifferenza percepita alla presentazione del documento preparato dalla Commissione Catasto del Collegio di Brescia con l'elenco delle criticità riscontrate.

c) Esito elezioni per il rinnovo del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi informa il Consiglio Direttivo che l'esito finale della composizione del rinnovato Consiglio Nazionale verrà probabilmente comunicato dopo l'estate. Interviene il Consigliere geom. Paolo Fappani chiedendo al Presidente di informarsi presso la Consulta sugli esiti di quanto concordato con le altre Regioni per poterne poi riferire.

Non avendo altri argomenti da affrontare la riunione termina alle ore 18.30

La successiva riunione del Consiglio Direttivo è prevista per lunedì 06/05/2024 h 17.00 seguiranno comunicazioni di convocazione a conferma.

IL SEGRETARIO
(Geom. Giuseppe Gatti)



IL PRESIDENTE
(Geom. Giuseppe Zipponi)

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs 39/93 art. 3 c. 2.
L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

QUESTIONI DI AMMINISTRAZIONE

CONSIGLIO DEL 8 APRILE 2024

Il consiglio approva all'unanimità le "Questioni di amministrazione"

EURO

A) CORSI DI FORMAZIONE

* ESEB ENTE SISTEMA EDILIZIA BRESCIA - Docenza corso N. 16 "Il preposto di cantiere"	400,00
* CHIESA DANIELE - Docenza corso N. 13/2024 - Corso il Pimus	486,45
* BOSSINI LORENZO - Docenza corso N. 12/2024 "L'Amianto in edilizia"	259,44
* BOTTICCHIO ALEANDRO - Docenza corsi aggiornamento Sicurezza N. 15/2024 (Sede) e N. 26/2024 (Breno)	504,00
* CHIODINI PIERSANDRO ARCH. - Docenza Corsi N. 17/2024 e 19/2024	640,00
* Pogliaghi Andrea - Docenza corsi agg. sicurezza N. 20-22-23/2024	1.154,30
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento ritenute d'acconto su compensi CORSI FEBBRAIO 2024	299,52
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento ritenute d'acconto su compensi CORSI MARZO 2024	613,84

B) CONVENZIONE CON ENTI

* GEOMETRA FILIPPO FONTANA - Compenso in convenzione con Comune di Barbariga - Marzo 2024	400,00
-------------------------------------------------------------------------------------------	--------

C) INCARICHI PROFESSIONALI

* DREDA ELISABETTA - Compenso per collaborazi. esterna ad alto contenuto di professionalità Albo-Cassa-pubblico-Febbraio	2.677,40
* Tiziana Rizzi - Compenso per collaboraz. esterna alto contenuto di professionalità-Corsi e accreditamento-Febbraio	1.913,00
* DREDA ELISABETTA - Compenso per collaborazi. esterna ad alto contenuto di professionalità Albo-Cassa-pubblico-Marzo	2.677,40
* Tiziana Rizzi - Compenso per collaboraz. esterna alto contenuto di professionalità-Corsi e accreditamento-Marzo	1.913,10
* Stefano Benedini - Compenso per collaborazione e supporto al Presidente-Febbraio	4.171,00
* Stefano Benedini - Compenso per collaborazione e supporto al Presidente - Marzo	4.171,00
* MAD SRL STP - Gestione del personale periodo gennaio/marzo 2024, autoliquidazione inail, CU dipendenti	763,36
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento ritenute d'acconto su compensi MARZO2024	200,00

D) SPESE PERSONALE DIPENDENTE

* EDENRED ITALIA Srl - Buoni pasto dipendenti APRILE 2024	392,00
* DIPENDENTI - Stipendi Dipendenti mese di MARZO 2024	4.961,49
* BRESCIA TRASPORTI S.P.A. - Abbonamento trasporti zona urbana dipendente MARINI TIZIANA (marzo 2024/febbraio 2025)	299,00
* PosteVita SpA - Versamenti TFR - Versamento TFR dipendente Verde Maximiliano MARZO 2024	141,72
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento contributi su stipendi MARZO 2024	2.773,18
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento IRAP su stipendi e prestazione occasionale MARZO 2024	594,17

E) SPESE ORDINARIE DI GESTIONE UFFICI

* ARCHIVA S.R.L. - Canone require e stoccaggio pellet Gennaio 2024	112,79
* CASSA ITALIANA GEOMETRI - Affitto sede mese di MARZO 2024	3.130,88
* CASSA ITALIANA GEOMETRI - Affitto sede mese di APRILE 2024, conguaglio Istat e spese di registrazione	3.553,21
* TIM S.p.A. - Seconda linea dsl, internet, noleggio router GEN/FEB 2023	75,46
* TIM S.p.A. - Internet DSL Professional, noleggio router Premium GEN/FEB 2023	130,00
* TIM S.p.A. - Nuvola It Sinfonia (contratto di assistenza su fibra e router) - GEN/FEB 2023	4,52
* TIM S.p.A. - Attivazione Tim Comunica canone, manutenzione GEN/FEB 2023	460,20
* A2A Energia SpA - Fornitura energia elettrica FEBBRAIO 2024 - contatore 16211927	296,42
* EREDI TOSELLI SRL - Pulizia uffici I trim 24, forn.sapone, carta igienica, salviette, bobine pulizia extra	2.550,00
* LODA SRL - Kyocera task alfa 4054ci - consumi copie gen/feb/mar 2024	123,19
* CONDOMINIO PONTE - Spese condominiali esercizio ordinario 01.06.2023/31.05.2024 - V RATA	2.410,56

F) NOTIZIARIO IL GEOMETRA BRESCIANO

* RINALDI ANNAMARIA - Servizio fotografico del 06.03.2024	100,00
-----------------------------------------------------------	--------

G) SPESE DI MANUTENZIONE E MIGLIORAMENTO SEDE

* BROGNOLI CARLO - Riparazione WC	52,00
* BROGNOLI CARLO - Installazione cassette WC nei bagni segreteria	290,30
* CST BRESCIA SRL A SOCIO UNICO - Manutenzione condizionatori unità interne/esterne -comunicazioni Banca Dati gas fluorurati	650,00

H) INSERZIONI PUBBLICITARIE E BORSE DI STUDIO

* PUBLI (iN) SRL SOC.UNIPERSONALE - Contratto Netweek-uscita 15.03.24 Manerbio Week e Chiari Week	275,00
* BAFFELLI COMMUNICATION S.R.L. - Realizzazione file ADV per Magazine Casa dolce Casa del 19.03.2024	110,00
* BAFFELLI COMMUNICATION S.R.L. - Studio grafico, elaborazione due proposte in bozza- realizzazione file ADV per Netweek	320,00

L) QUOTA AL CONSIGLIO NAZIONALE

M) ASSEMBLEE, TORNEI, MANIFESTAZIONI E SPESE RAPPRESENTANZA

N) PUBBLICAZIONI DEL COLLEGIO

O) CONTRIBUTI

* ARAN - Contributo annuale Aran (D.L. n. 165/2001 art.46 comma 8)	10,40
* GEOSPORT - Contributo per CAMPIONATO ITALIANO SCI GEOMETRI PONTE DI LEGNO 25/28 GENNAIO 2024	2.400,00
* GEO-C.A.M. - Rinnovo quota associativa anno 2024	150,00
* GEO.VAL. ESPERTI - Rinnovo quota socio collettivo anno 2024	150,00

P) ALTRE SPESE

* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento split payment su fatture FEBBRAIO 2024	6.392,87
* MYO SPA - Fornitura buste con stampa logo Collegio	296,00
* CASSA CONTANTI - Spese sostenute con cassa contanti - Febbraio	1.212,00
* BPER Banca - Commissioni bancarie rilevate da e.c. 42679486 FEBBRAIO 2024	11,68
* BPER Banca - Commissioni bancarie rilevate da e.c. 42678411 FEBBRAIO 2024	29,42
* BPER Banca S.p.A. - Canone servizio internet banking FEBBRAIO 2024	14,00
* POSTE ITALIANE - Commissioni tenuta conto mese di FEBBRAIO 2024	13,49
* Federazione Confisal-UNSA - Versamento trattenuta Sindacale Marini-Verde GEN/FEB/MAR 2024	87,18
* CASSA CONTANTI - Spese sostenute con cassa contanti - Marzo	400,00
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento split payment su fatture MARZO 2024	1.135,84
* PROBRIXIA - Listino immobiliare anno 2024 e accesso online annuale	90,00
* SYSTEM 6 SRL - Fornitura N. 7 PC Lenovo+ monitor 27" e N. 2 Probook 450 G10	8.675,00
* BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Giroconto a favore BPER Banca c.c. 42678411	200.000,00
* BOTTEGA DELLA MUSICA di Cornali Fabio - Ricevitore radiomicrofono Audiodesign	110,00

Le seguenti riscossioni

* ISCRITTI ALL'ALBO - Prima quota SCIARRONE-LOMBARDI Riscos. pagoPA IdFlusso:2024-03-01ABI08676-8004692017116668	450,00
* Guatta Caldini Sergio - Pagamento con POS corso N. 17/2024 "Gli infortuni nei cantieri"	45,00
* BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Quota Albo incassate GENNAIO-FEBBRAIO 2024	498.150,00
* BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Quota RP incassate GENNAIO-FEBBRAIO 2024	4.800,00
* DEL BARBA ZAZIO nicole - Prima quota R.P.-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2024-03-05UNCRITMM-qxw4xr7kznlf	60,00
* COLLEGIO GEOMETRI DI PAVIA - Contributo campionato nazionale di Sci	200,00
* Guatta Caldini Sergio - Pagamento con POS corso N. 18/2024 "La stima dei costi sicurezza"	45,00
* VEZZOSI MASSIMILIANO - SALDO arretrato quote iscrizione albo (2019-2022) versato su c.c. 42678411	300,00
* BPER Banca - Quote iscrizioni corsi vari rilevate da e.c. 42679486 FEBBRAIO 2024	13.635,00
* CASSA ITALIANA GEOMETRI - Contributo fisso decentramento pratiche anno 2024	13.143,00
* Guatta Caldini Sergio - Pagamento con POS corso N. 19/2024 "analisi delle dinamiche degli infortuni"	45,00
* CAROPPO PAOLO - Prima quota RP-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2024-03-12BCITITMM-00000002UR	60,00
* Guatta Caldini Sergio - Pagamento con POS corso N. 20/2024 "La Valitazione dell'ITP"	45,00
* DE NALE SAMANTHA - Prima QUOTA ALBO Riscossione pagoPA IdFlusso: 2024-03-14ABI02008-4U91500042678411	150,00
* Guatta Caldini Sergio - Pagamento con POS corso N. 21/2024 -Valutazione del rischio di rinvenimento di ordigni	45,00
* COMUNE DI BARBARIGA - Rimborso anticipazione compenso in convenzione Geom. Fontana Filippo - Gen/Feb 2024	800,00
* Guatta Caldini Sergio - Pagamento con POS corso N. 22/2024 "Il CSP..."	45,00
* PEZZAIOLI LINO - Contributo parere adeguatezza N. 14/2021 Riscos pagoPA IUUV: 00032408100000149	1.408,00
* Regonasci Francesco - Prima quota RP-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2024-03-21BCITITMM-00000002QQ	60,00
* TRAVERSARI OSCAR - Contrib Parere adeguatezza 01/2024- pagoPA IdFlusso:2024-03-22ABI03032-4U91500042678411	171,00
* Zani Gabriele - Prima quota Albo-Risc. pagoPA IdFlusso: 2024-03-25POSOIT22XXX-9HOLU3BK7NQ10	150,00
* Andrea Baiguera - Prima quota RP-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2024-03-26ABI08735-4U91500042678411	60,00
* RAIMONDI ANGELO - Contrib.pareere adeguatezza N.2/24-pagoPA IdFlusso:2024-03-27ABI08163-4U91500042678411	74,83
* Drissi Lalla Olga - Prima quota RP-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2024-03-25BNLIITRR-000000037K	60,00
* SERDANI MARIO - Prima quota RP-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2024-04-02PPAYITR1XXX-S6010843579	60,00
* ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI - Prime iscr. Kosta-Ghezzi L.-Riscos. pagoPA IdFlusso: 2024-03-29BNLIITRR-00000000TA	120,00
* MERLIN GABRIELE - Saldo morosità pregrese-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2024-04-04PPAYITR1XXX-S4012110048	900,00
* BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Quota Albo incassate MARZO 2024	34.050,00
* BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Quota RP incassate MARZO 2024	420,00

SITUAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI CASSA

2024 -

COLLEGIO GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

Dal 01/01/2024 al 05/04/2024

Conto Cassa/Banca	Entrate	Uscite	Saldo
500010001 Cassa Contanti piccola cassa	3.729,28	2.646,60	1.082,68
500010004 Cassa contanti Consiglio di Disciplina	3.428,52	8,50	3.420,02
500010006 Conto Transitorio PagoPA	540.720,00	537.420,00	3.300,00
500020001 Conto Corrente bancario 42678411 BPER BANC	383.863,58	186.433,65	197.429,93
500020003 Conto Corrente postale 19442250	145.280,31	26,98	145.253,33
500020005 C/c bancario 42679486 BPER BANCA	63.561,96	8.426,68	55.135,28
500020007 C/c bancario 4750 Pop.di Sondrio	710.280,83	300.000,00	410.280,83
Totale Avanzo di Cassa	€ 1.850.864,48	€ 1.034.962,41	€ 815.902,07

CONSISTENZA DI CASSA INIZIO ESERCIZIO			€	392.901,31
RISCOSSIONI	In c/ competenza	612.343,17		614.543,17
	In c/ residui	2.200,00		
PAGAMENTI	In c/ competenza	191.542,41		191.542,41
	In c/ residui			
CONSISTENZA DI CASSA FINE ESERCIZIO			€	815.902,07
RESIDUI ATTIVI	Esercizi precedenti	4.500,00		136.180,00
	Esercizio in corso	131.680,00		
RESIDUI PASSIVI	Esercizi precedenti			400,00
	Esercizio in corso	400,00		
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE			€	951.682,07

L'utilizzazione dell'avanzo di amministrazione per l'esercizio successivo risulta così prevista			
Parte Vincolata			
Parte Disponibile		€	951.682,07
Totale Risultato di Amministrazione		€	951.682,07