

Consiglio Notarile di Brescia
cnd.brescia@postacertificata.notariato.it

Ordine degli Ingegneri di Brescia
segreteria@bs.ingegneri.legalmail.it

Ordine degli Architetti, Pianificatori,
Paesaggisti e Conservatori di Brescia
oappc.brescia@archiworldpec.it

Collegio dei Geometri e dei Geometri
Laureati di Brescia
collegio.brescia@geopec.it

Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori
Forestali di Brescia
protocollo@conafpec.it

Collegio dei Periti Industriali e dei Periti
Industriali Laureati di Brescia
collegiodibrescia@pec.cnpi.it

Collegio dei Periti Agrari e dei Periti Agrari
Laureati di Brescia
collegio.brescia@pec.peritiagrari.it

Collegio Provinciale degli Agrotecnici e
degli Agrotecnici laureti di Brescia
brescia@pecagrotecnici.it

p.c. Direzione Regionale Lombardia
Settore Servizi
Ufficio Servizi catastali, cartografici e di
pubblicità immobiliare

OGGETTO: Consultazione registri immobiliari e assistenza all'utenza professionale per i servizi di pubblicità immobiliare – implementazione sistema di prenotazione degli appuntamenti.

Gentili Professionisti,

come condiviso con i rappresentanti degli Ordini e dei Collegi Professionali durante appositi incontri periodici, nel 2025 è stato ulteriormente consolidato e migliorato il sistema di assistenza ed erogazione dei servizi presso l'Ufficio Provinciale Territorio

della DP di Brescia, secondo il nuovo modello adottato dall'Agenzia a partire dal 2020, basato sull'accesso ai servizi previsti¹ programmato tramite appuntamento e sull'utilizzo dell'assistenza a distanza (video-chiamata o telefono) in tutti i casi in cui la stessa sia applicabile, nell'interesse primario dei cittadini e degli utenti a ricevere il servizio in tempi certi e senza doversi recare in sede, se non strettamente necessario.

In tale contesto, è stata eseguita un'implementazione del sistema di prenotazione degli appuntamenti, che prevede una nuova "sede" all'interno dell'interfaccia digitale del centro unico di prenotazione (CUP) dell'Agenzia delle Entrate, specificamente dedicata alla prenotazione di appuntamenti per i servizi di pubblicità immobiliare².

Tale nuova "sede", denominata **KUK-BRESCIA-UFFICIO PROVINCIALE-TERRITORIO-SPI**, è dedicata alla prenotazione di appuntamenti per i servizi sopra indicati, indifferentemente per le tre circoscrizioni di pubblicità immobiliare afferenti all'Ufficio Provinciale Territorio della DP di Brescia (SPI-Brescia, SPI-Breno e SPI-Salò).

Pertanto, per la prenotazione degli appuntamenti a partire da oggi andrà selezionata la nuova sede sopra indicata, eventualmente specificando nelle note in fase di prenotazione la/le circoscrizione/i di pubblicità immobiliare competente/i per lo specifico caso oggetto della richiesta di appuntamento.

Saranno comunque regolarmente erogati gli appuntamenti prenotati antecedentemente all'attivazione della nuova sede.

¹ Sono attualmente previsti i seguenti servizi su prenotazione:

SEDE: KG1-BRESCIA-UFFICIO PROVINCIALE-TERRITORIO:

Servizi in presenza per cittadini e professionisti:

- Consultazione atti catastali cartacei di Catasto Terreni
- Consultazione atti catastali cartacei di Catasto Fabbricati

Servizi in presenza riservati a privati cittadini:

- Consultazioni catastali informatizzate (Terreni o Fabbricati)

Servizi da remoto (video-chiamata o telefono) per cittadini e professionisti:

- Istanze di rettifica Catasto Terreni e Catasto Fabbricati
- Assistenza per domande di voltura catastale (aggiornamento titolarità catastale)

Servizi da remoto (video-chiamata o telefono) riservati ai professionisti:

- Assistenza professionisti per aggiornamento Catasto Terreni (PREGEO)
- Assistenza professionisti per aggiornamento Catasto Fabbricati (DOCFA)

SEDE: KUK-BRESCIA-UFFICIO PROVINCIALE-TERRITORIO-SPI:

Servizi in presenza per cittadini e professionisti:

- Consultazione ipotecaria delle note e dei titoli cartacei (pubblicità immobiliare)

Servizi in presenza riservati a privati cittadini:

- Ispezioni ipotecarie informatizzate

Servizi da remoto (video-chiamata o telefono) riservati ai professionisti:

- Assistenza professionisti per pubblicità immobiliare (formalità telematiche o non telematiche)

Servizi in presenza riservati ai professionisti:

- Assistenza professionisti per pubblicità immobiliare (solo formalità non telematiche)

² Con esclusione del solo sportello per la presentazione di formalità relative ai registri immobiliari, per il quale non si deve prenotare alcun appuntamento, fermi restando gli orari di apertura previsti dalla legge.

Si ricorda che per la presentazione di formalità di pubblicità immobiliare allo sportello non è richiesta alcuna prenotazione, fermi restando gli orari di apertura previsti dalla legge.

La prenotazione di appuntamenti per i servizi catastali continuerà ad essere acquisita tramite la sede già presente in CUP, denominata KG1-BRESCIA-UFFICIO PROVINCIALE-TERRITORIO.

Si invita a dare ampia diffusione della presente comunicazione nell'ambito dei rispettivi Ordini e Collegi, restando a disposizione per eventuali chiarimenti e ringraziando sin d'ora per la consueta disponibilità e collaborazione.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE
UFFICIO PROVINCIALE TERRITORIO
Lorenzo Marziali (*)
(firmato digitalmente)

() Firma su delega del Direttore Provinciale, Giuseppe Malinconico*