

# IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO

- Il mutamento di destinazione d'uso: definizione
- Il mutamento di destinazione d'uso funzionale e con opere
- Sulla correlazione tra l'art. 23ter del DPR 380/2001 e l'art. 9bis, comma 1bis, del DPR n. 380/2001 in merito alla destinazione d'uso di un immobile realizzato in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo edilizio
- Il regime dei titoli abilitativi in caso di cambio di destinazione d'uso (con o senza opere)
- La disciplina sanzionatoria dei cambi di destinazione d'uso (con o senza opere) in assenza dei relativi titoli abilitativi
- Mutamento di destinazione d'uso (con o senza opere) e debenza degli oneri concessori: sul concetto di aumento del carico urbanistico rilevante in caso di mutamento della destinazione d'uso
- In merito alla debenza o meno degli oneri di urbanizzazione in ipotesi di mutamento di destinazione d'uso da rurale a civile abitazione su immobili realizzati prima o dopo alla L.n. 10/1977
- Ristrutturazione edilizia e cambio di destinazione d'uso
- Restauro e risanamento conservativo e cambio di destinazione d'uso
- Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso
- Varie ipotesi di cambio di destinazione d'uso

Relatore:

**Avv. Leonardo PIOCHI**

Moderatore:

**Geom. Massimo BOCCI**

**Per info e prenotazioni:**

**mail: [associazione@geosiena.it](mailto:associazione@geosiena.it)**

**tel.: 0577 222813**

**Siena, 26 maggio 2023**

**Ore 9,00-13,00**

**Auditorium CNA Siena – Via delle Arti, 4 - Siena**

**Webinar - Piattaforma GoTo**



**Ordine degli Architetti  
Pianificatori, Paesaggisti  
e Conservatori  
della Provincia di Siena**



**ORDINE degli INGEGNERI  
della PROVINCIA di SIENA**



**Collegio dei Periti Industriali  
e dei Periti Industriali Laureati  
della Provincia di Siena**

**SCHEDA DI ADESIONE CONVEGNO  
IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO**  
26 maggio 2023 – ore 9,00

Titolo \_\_\_\_\_ Cognome e Nome \_\_\_\_\_

C. F. \_\_\_\_\_ Iscritto al Collegio/Ordine \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_

**RAGIONE SOCIALE PER L'INTESTAZIONE DELLA FATTURA:**

Denominazione \_\_\_\_\_

P. I.V.A \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

Indirizzo - Cap - Città \_\_\_\_\_

Pec \_\_\_\_\_ Codice univoco \_\_\_\_\_

**COMUNICA LA PROPRIA PARTECIPAZIONE:**

(indicare con una X la propria scelta)

**Modalità fad sincrona;**

**Modalità in presenza;**

Data \_\_\_\_\_

**Timbro e firma**

\_\_\_\_\_

Consento al trattamento dei dati personali in base ai Regolamenti vigenti.

**Firma**

Luogo e Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Da inviare alla Segreteria dell'Associazione ([associazione@geosiena.it](mailto:associazione@geosiena.it))  
entro e non oltre il 22 maggio 2023. Il pagamento dovrà avvenire al ricevimento della fattura.